



Številka: 900-40/2024-11

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 103/13, 4/18 in 65/19) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji 15. redni seji, dne 26. 9. 2024 sprejel

ZAPISNIK

14. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj, ki je bila 27. 6. 2024, v sejni sobi Občine Črnomelj, Trg svobode 3, Črnomelj, s pričetkom ob 17. uri

Sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj je sklical in vodil župan Andrej Kavšek.

Na seji je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. Opravičeno odsotni so bili: Anja Luznar in Leopold Perko ter Bernarda Kump, ki je prišla pri točki 4 in Nataša Hudelja, ki je prišla pri točki 5.

Ostali prisotni: Brigita Železnik, SOU občin Dolenjske in Bele krajine (pri točki 4). Občinska uprava: Tamara Potočar, Slavica Novak Janžekovič in Antonija Hiti.

K točki 1:

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

Prisotnost članov sveta je bila ugotovljena na začetku seje (20 prisotnih članov sveta).

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED

1. Ugotovitev prisotnosti in sprejem dnevnega reda
2. Poročilo župana o izvrševanju sklepov OS in aktivnostih občine
3. Zapisnik 13. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj
4. Predlog za izdajo Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine
5. Predlog za prekategorizacijo stanovanja v lasti Občine Črnomelj iz neprofitnega najemnega stanovanja v službeno najemno stanovanje
6. Kadrovske zadeve
7. Premožensko pravne zadeve
8. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta
9. Vprašanja in pobude članov sveta

K točki 2:

POROČILO ŽUPANA O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OS IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Sklepi 13. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj so realizirani in objavljeni na spletni strani občine Črnomelj, sprejeti akti so objavljeni v Uradnem listu RS.

K točki 3:

ZAPISNIK 13. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Zapisnik 12. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 4:

PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O USTANOVITVI SKUPNE OBČINSKE UPRAVE OBČIN DOLENJSKE IN BELE KRAJINE

Točki je prisostvovala Brigita Železnik, vodja organa - direktorica Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Zoran Špec, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanje je pojasnil: Pobudo po pristopu v Skupno občinsko upravo občin Dolenjske in Bele krajine so izrazile še Občina Šentjernej, Občina Šmarješke Toplice in Občina Kostanjevica na Krki, zato je potrebno sprejeti nov Odlok o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine. KMVI je na svoji seji 19. 6. 2024 obravnavala gradivo in nanj ni imela pripomb. Občinskemu svetu predlaga, da sprejme Predlog za izdajo Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine v predloženi vsebini. V kolikor nanj nima bistvenih pripomb, se predlaga, da se Odlok o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine na isti seji obravnava kot predlog odloka in se ga sprejme v predlagani vsebini.

Mojca Čemas Stjepanovič: Člani OS smo bili na eni od preteklih sej seznanjeni z možnostjo prenosa določenih nalog iz občine na Skupno občinsko upravo občin Dolenjske in Bele krajine. Vsled tega sprašujem ali nameravate prenesti katero od svojih nalog na SOU ODBK, kaj bo to pomenilo za občane in kakšno pravno podlago imate za to? Ali se bo zaradi prenosa nalog zmanjšalo število zaposlenih v OU, bomo člani OS prejeli kakšno finančno konstrukcijo? V Beli krajini se borimo proti prenosu storitev, nalog v Novo mesto in drugam, saj za občane opravljanje storitev izven Bele krajine predstavlja breme. V kolikor bo do prenosa prišlo, bi bilo prav, da smo o tem pravočasno seznanjeni.

Župan: Z namenom racionalizacije stroškov delovanja občinske uprave, večjega povezovanja stroke in boljše pokritosti terena in s tem dvig kakovosti določenih storitev občinskih uprav za prebivalce je smiselno, da se v skupno upravo poveže kar največ občin, ker tako predstavljajo zaokroženo geografsko celoto. Zaradi drugačnega modela financiranja bodo s povezovanjem več občin in prenosom nekaterih nalog na skupno upravo občine ustanoviteljice prihranile proračunska sredstva. Vse pristopne občine bodo v novo nastali organ prenesle dve nalogi, to je občinsko inšpekcijsko nadzorstvo in občinsko redarstvo. Skupna občinska uprava občin Dolenjske in Bele krajine opravlja naloge občinskega inšpekcijskega nadzorstva, občinskega redarstva, pravne službe, občinskega odvetništva, notranje revizije, proračunskega računovodstva, varstva okolja, urejanja prostora, civilne zaščite, požarnega varstva, urejanja prometa in informatike. V skladu z medsebojnimi dogovori se bodo za pristopne občine, glede na njihove potrebe, opravljal tudi ostale naloge. Vrsta in obseg nalog ter višina potrebnih sredstev za izvajanje naloge je za posamezno občino ustanoviteljico določena z aktom o sistemizaciji, kadrovskim načrtom, finančnim načrtom, letnim programom dela in sporazumom, ki vsebuje delitev stroškov po posameznih nalogah in posameznih občinah.

Maja Kocjan: Iz današnjega gradiva ni razvidno za katere spremembe oz. dopolnitve odloka gre, zato predlagam, da se v prihodnje vse spremembe in dopolnitve aktov v gradivu ustrezno označijo.

Samo Kavčič: Ne gre za spremembo odloka, temveč se zaradi pristopa treh novih občin v Skupno občinsko upravo občin Dolenjske in Bele krajine (Občina Šentjernej, Občina Šmarješke Toplice in Občina Kostanjevica na Krki) sprejema nov odlok.

Na sejo je prišla Bernarda Kump, kar je pomenilo, da je na seji prisotnih 21 članov sveta.

Z 21 glasov za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine spremeni v Predlog Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine se spremeni v Predlog Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Odlok o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 5:

PREDLOG ZA PREKATEGORIZACIJO STANOVANJA V LASTI OBČINE ČRNOMELJ IZ NEPROFITNEGA NAJEMNEGA STANOVANJA V SLUŽBENO NAJEMNO STANOVANJE

Samo Kavčič, predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo je pojasnil: Občina Črnomelj je lastnica najemnega stanovanja v večstanovanjski stavbi na naslovu Stari trg ob Kolpi 35a. Predmetno stanovanje kot tako je kategorizirano kot neprofitno najemno stanovanje in se tretira kot garsonjera ali soba in je brez najemnika že približno dve leti, ker se potencialni najemniki zanj ne odločijo predvsem zaradi oddaljenosti od samega mesta Črnomelj. Zaradi povečanega povpraševanja po službenih najemnih stanovanjih, se občinskemu svetu predlaga, da se navedeno stanovanje prekategorizira iz neprofitnega najemnega stanovanja v službeno najemno stanovanje. Odbor je gradivo obravnaval na svoji seji dne 17. 6. 2024 in nanj ni imel pripomb. Občinskemu svetu predlaga, da predlog Sklepa o prekategorizaciji neprofitnega najemnega stanovanja v službeno najemno stanovanje sprejme v predlagani vsebini.

Mojca Čemas Stjepanovič: Koliko službenih stanovanj ima občina in kateri za kateri kader so namenjena?

Slavica Novak Janžekovič, OU: Pripravili bomo odgovor in vam ga posredovali.

Na sejo je prišla Nataša Hudelja, kar je pomenilo, da je na seji prisotnih 22 članov sveta.

Renata Butala: Predlog sklepa o prekategorizaciji stanovanja podpiram in hkrati predlagam, da se stanovanje uredi, vsaj kuhinja.

Slavica Novak Janžekovič, OU: Stanovanje v Starem trgu urejamo, oprema v stanovanju trenutno ni predvidena.

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Sklep o pre Kategorizaciji neprofitnega najemnega stanovanja v službeno najemno stanovanje se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 6:

KADROVSKE ZADEVE

1. Soglasje k imenovanju direktorice Javnega zavoda Knjižnica Črnomelj

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občinski svet Občine Črnomelj podaja soglasje k imenovanju Anje Panjan, 8340 Črnomelj na mesto direktorice Javnega zavoda Knjižnica Črnomelj.

2. Mnenje k imenovanju direktorice javnega zavoda Dom starejših občanov Črnomelj

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občinski svet Občine Črnomelj podaja pozitivno mnenje k imenovanju Valerije Lekić Poljšak, 8340 Črnomelj na mesto direktorice Javnega zavoda Dom starejših občanov Črnomelj.

3. Imenovanje članov sveta javnega zavoda Belokranjski muzej Metlika

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. V svet javnega zavoda Belokranjski muzej Metlika se kot predstavnici ustanoviteljice Občine Črnomelj imenujeta:

- Barbara Papež Lavrič, 8351 Straža in
- Mira Radojčič, 8344 Vinica.

2. V svet javnega zavoda Belokranjski muzej Metlika se kot predstavnica uporabnikov oz. zainteresirane javnosti imenuje:

- Anja Panjan, 8340 Črnomelj.

4. Imenovanje članov sveta javnega zavoda Zdravstveni dom Črnomelj

Pri glasovanju se je izločil Samer Khalil.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

V svet Javnega zavoda Zdravstveni dom Črnomelj se kot predstavniki ustanoviteljice Občine Črnomelj imenujejo:

1. Tamara Potočar, 8332 Gradac,
2. Mateja Perak, 8340 Črnomelj
3. Samer Khalil, 8340 Črnomelj.

K točki 7:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

1. Zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Pri nepremičnini katastrska občina 1552 Adlešiči parcela 908/2 se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep o zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.

2. Ukinitvev statusa javnega dobra in odtujitev nepremičnine

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Nepremičnini katastrska občina 1552 Adlešiči parcela 5178/5 se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičnini katastrska občina 1552 Adlešiči parcela 5178/5 se to nepremičnino proda.

K točki 8:

ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Ni bilo razprave.

K točki 9:

VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Mojca Čemas Stjepanovič:

Zemljišča ob vzporedni makadamski poti črnomaljske obvoznice (od bivšega Belsada do krožišča v Kočevju) so na nekaterih delih zaraščena. Lastnike zemljišč je potrebno opozoriti, da jih očistijo.

Seja Občinskega sveta Občine Črnomelj je bila zaključena ob 17.30.

Zapisala:
Antonija Hiti, OU

Andrej Kavšek,
župan