

GEOBETON, Marko Košir univ. dipl. inž.geol. s.p., IZS RG0053

Kriška vas 178, 1294 Višnja Gora, tel/fax: 01 788 2004, GSM: 041 885 889, E mail: geobeton@siol.net

Datum: 29.01.2026

Poročilo št. G07/26

**GEOLOŠKO – GEOMEHANSKI ELABORAT ZA FAZO DGD
ZA LOKACIJSKO PREVERITEV
ZA PARCELO ŠT. 452/12 K.O. 1541-LOKA**

Obdelal:

Marko Košir, univ.dipl.inž.geol.



GEOBETON s.p.
MARKO KOŠIR
univ. dipl. inž. geol.



Naročnik:

TGH d.o.o.

Zadružna cesta 16

8340 Črnomelj

1. SPLOŠNO

V prisotnosti naročnika sem izvedel geološki pregled lokacije in sondne jaške za izdelavo geološko geotehničnega poročila o stabilnosti in erodibilnosti v skladu z zahtevami 87., 88. in 89. člena ZV-1 in mnenjem DRSV z dne 15.01.2026.

Lokacija gradnje (slika 1) ne leži na poplavnem, erozijskem ali plazljivem območju. Delno poteka ob priobalnem zemljišču, kjer je varovalni pas (slika 2)

slika 1



slika 2



2. GEOLOŠKA ZGRADBA TERENA

Obravnavani teren je ravnina znotraj okljuka Dobličice, ki jo sestavlja terciarna glina (slika 3 in 4). Delno je na površini izravnalni umetni nasip.

slika 3



slika 4



Glede na novo karto pospeška tal s povratno dobo 475 let (PRILOGA 1), obravnavana lokacija gradnje sodi na območje s projektnim pospeškom tal 0,275g.

Temeljna tla po svoji sestavi ustrezajo tipu tal E (po preglednici 3.1 SIST EN 1998-1:2006).

SESTAVA TAL V SONDNIH JAŠKIH

Lokacije so podane v prilogi 1. Lokacije niso geodetsko določene.

Jašek J1 (slika 5 in 6), jašek je na zasutih temeljih starih objektov Belsada

0,0 – 1,5 m umetni nasip iz gradbenih odpadkov

Na dnu je betonska plošča. Pojavlja se izcedna voda iz nasipa, ki se zadržuje na neprepustni glineni podlagi.

slika 5



slika 6



Jašek J2 (slika 7 in 8)

0,0 – 1,0 m umetni nasip iz jalovinskega materiala

1,0 – 4,8 m rjava glineno meljna zemljina, trdnost 2,0 kg/cm²

Na dnu se pojavijo samice i apnenca, dno je suho.

slika 7



slika 8



Jašek J3 (slika 9 in 10)

0,0 – 1,0 m umetni nasip iz jalovinskega materiala

1,0 – 5,9 m rjava glineno meljna zemljina, trdnost 2,0 kg/cm²

Na dnu se pojavijo samice apnenca, dno je suho.

slika 9



slika 10



Jašek J4 (slika 11 in 12)

0,0 – 0,5 m umetni nasip iz jalovinskega materiala

0,5 – 6,2 m rjava glineno meljna zemljina, trdnost 2,0 kg/cm²

Na dnu ni pojava apnenca, dno je suho.

slika 11



slika 12



DOSEDANJE PREISKAVE TERENA

Leta 2009 je IRGO CONSULTING d.o.o. izdelal Geomehansko poročilo za trgovsko stanovanjski kompleks Zeleni gaj v Črnomlju.

Podajamo ugotovitve:

V razkopih S-2 in S-4 smo na globinah 3,2-4,8 m prišli do trdne podlage, ki jo gradijo svetlosivi do rjavkasto sivi apnenci spodnjekredne starosti. Z dinamičnim penetrometrom smo to podlago dosegli na globinah 7,7m (DP-1), 6,3m (DP-2) in 7,3m (DP-3). Ti apnenci so zakraseli, na kar kaže izredno razgibano površje saj se je v obeh razkopih globina trdne podlage spreminjala po višini za cca 1m že na dolžini 2m. V DP-3 je glina odložena direktno na apnencu, v DP-1 in DP-2 pa je na apnencu še 20 oz. 80cm močno preperelega apnenca ali zaglinjenega grušča.

Temelji objektov bodo pri globini izkopa 1m torej na celotni površini postavljeni v glini. Podtalnica v glini ni bila nikjer ugotovljena saj je ta za vodo neprepustna. Prepusten je le zgornji sloj nasipa, na stiku z glino pa potem padavinske vode odtekajo v horizontalni smeri proti bregovom potoka Dobličice. Slabše prepusten je le aluvialni nanos potoka, ki pa je bil najden le v razkopu S-3 na JZ strani platoja.

Iz izvedenih preiskav lahko zaključimo, da podtalnice v glineni plasti ni, tako tudi višina Dobličice nima vpliva.

Debelina glinene plasti je do 7,7 m (DP-1), podlaga apnenca je zakrasela in škrbinasta.

Glinena zemljina je zelo slabo prepustna ($k = 10^{-8}$ m/s), tako da ponikanje meteorne vode ni možno.

3. GEOMORFOLOGIJA IN HIDROLOGIJA TERENA

Obravnavani teren je ravnina v okljuku (slika 13), teme je na višini 148,42 m.
Normalni nivo Dobličice je na 140,5 m.

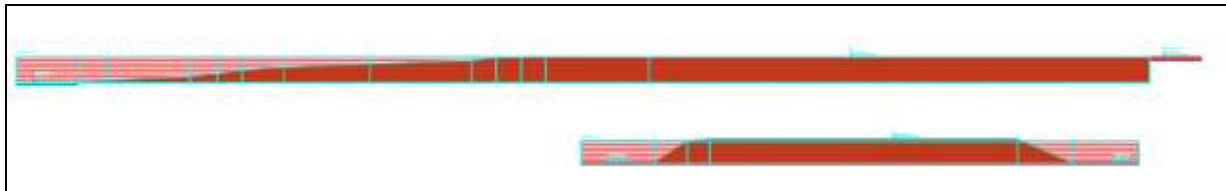
slika 13



Izdelan je prečni in vzdolžni prerez terena (slika 14).

Plastnice so na 1 m, višinska razlika med nivojem reke in temenom terena je 7,98 m.

slika 14



Najvišji zabeležen dvig Dobličice je zabeležen na bližnjem mostu in znaša 2,5 m.
Ta dvig nima nobenega vpliva na obravnavani teren, ker v glineneni plasti ni podtalnice.

4. IZVEDBA TEMELJENJA IN ZEMELJSKIH DEL

IZVEDBA TEMELJENJA OBJEKTOV

Načrtovana je gradnja stanovanjskih objektov etažnosti P+3, P+4 in K+P+4.

Objekti bodo temeljeni na temeljni plošči na kamnitem nasipu.

Zaradi neprepustne podlage je potrebno pri podkletenih objektih v fazi gradnje upoštevati vzgon kleti pri močnejših padavinah, ki bi napolnile gradbeno jamo.

Dimenzioniranje temeljenja se izvede v fazi PZI. Zaradi različne debeline stisljive glinene plasti nad apnencem je potrebno izvesti preiskave za vsak objekt. Priporočam preiskave z dinamičnim penetrometrom.

IZVEDBA NASIPOV

Vršni kamniti nasipni material v coni zmrzovanja ne sme vsebovati več kot 5% finih delcev pod 0,063 mm, da se nasip drenira in ni kapilarnega dviga vode. Svetujem uporabo kamnite grede 0/125 mm z 20 cm zaključne plasti tampona 0/32 mm.

Nasip pod parkirišči in povoznimi površinami se utrdi na modul podajnosti $E_{vd} > 45 \text{ MPa}$ ($E_{v2} > 100 \text{ MPa}$).

