



O B Č I N A  
**ČRNOMELJ**

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj  
obcina@crnomelj.si  
[www.crnomelj.si](http://www.crnomelj.si)

## VLOGA ZA SOGLASJE ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI V DELU STANOVANJA PO 14. ČLENU STANOVANJSKEGA ZAKONA

\_\_\_\_\_ (ime in priimek oz. naziv pravne osebe)

\_\_\_\_\_ (naslov oz. sedež)

\_\_\_\_\_ (poštna številka in kraj)

\_\_\_\_\_ (kontaktni telefon ali e-pošta)

\_\_\_\_\_ (zakoniti zastopnik ali pooblaščenec)

Podpisani-a: \_\_\_\_\_ najemnik-ca stanovanja št. \_\_\_\_\_ v skupni izmeri \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> na naslovu: \_\_\_\_\_ katerega lastnik je Občina Črnomelj, naprošam Občino Črnomelj, da mi skladno s 14. členom Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03 s spremembami) izda soglasje za opravljanje dejavnosti v stanovanju, kjer bom imel-a administrativni sedež v ustreznem prostoru.

V stanovanju bo administrativni sedež za opravljanje dejavnosti:

\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ žig  
(za pravne osebe)

\_\_\_\_\_ (podpis vlagatelja oziroma  
pooblaščenca osebe)

**PRILOGE** (označite):

- sklenjena najemna pogodba št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_
- soglasje etažnih lastnikov posameznih, katerih solastniški delež predstavlja več kot tri četrtine etažne lastnine.

Upravna taksa na podlagi Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš in 189/20 - ZFRO) za tarifno številko 1 znaša **4,50 EUR** in za tarifno številko 3 znaša **18,10 EUR**. Zavezanci na podlagi 5. točke 23. člena ZUT so oproščeni plačila. Elektronsko plačilo takse na TRR: SI56 0121 7417 0309 189, BIC banke: BSLJSI2X, sklic: SI11 75167-7111002-9999

*Taksa po tarifni številki 1 se ne plača za elektronske vloge.*

Lastniki stanovanj več stanovanjske stavbe \_\_\_\_\_, izdajamo

### SOGLASJE

za opravljanje dejavnosti v delu stanovanja po 14. členu Stanovanjskega zakona /SZ-1/ (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO in 90/21), kjer bo imel administrativni sedež v ustreznem prostoru in sicer najemniku stanovanja št. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, če ta dejavnost ne moti stanovalcev pri mirni rabi stanovanj in ne povzroča čezmerne obremenitve skupnih delov večstanovanjske stavbe.

Etažni lastniki:

Zap. št.	Ime in priimek lastnika / naziv pravne osebe	Solastniški delež	Podpis / žig
		100,00 %	