



O B Č I N A
ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
obcina@crnomelj.si
www.crnomelj.si

Datum: 16. 11. 2022
Številka: 352-99/2022

Na podlagi četrtega odstavka 49. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20), 15 točke 13. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in v povezavi z XIII. točko Javne dražbe za prodajo nepremičnine – stanovanja, je župan sprejel naslednji

S K L E P

o ustavitvi postopka Javne dražbe za prodajo nepremičnine – stanovanja na naslovu ulica pod Smreko 4

I.

Postopek Javne dražbe za prodajo nepremičnine – stanovanja, ulica pod Smreko 4, številka 19, ID ZNAK: del stavbe 1535-27-19, k.o. 1535 Črnomelj, v izmeri 48,70 m² neto tlorisne površine, ki je bila objavljena dne 24. 10. 2022 na spletni strani občine Črnomelj, **se USTAVI**.

II.

Prijaviteljem, ki so pravočasno vplačali varščino, se brez obrestno povrnejo stroški vplačane varščine in sicer v roku 15 dni od objave tega sklepa.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem objave na spletni strani občine Črnomelj.

Andrej Kavšek
župan

OBRAZLOŽITEV:

Občina Črnomelj je, kot zemljiškoknjižna lastnica stanovanja ulica pod Smreko 4, št. 19, Črnomelj, ID ZNAK: 1535-27-19 k.o. 1535 Črnomelj, dne 24. 10. 2022, na občinski spletni strani, za predmetno nepremičnino, objavila Javno dražbo za prodajo nepremičnine.

Neto tlorisna površina stanovanja znaša 48,70 m². Izklicna cena znaša 49.900,00 EUR, navedena cena ne vključuje davka na promet nepremičnin (2%), ki ga plača kupec. Javna dražba je bila razpisana za v četrtek, 17. 11. 2022 ob 9.00 uri v sejni sobi Občine Črnomelj.

V skladu z XIII. točko razpisane Javne dražbe za prodajo nepremičnine in citiranih zakonskih podlag, si je Občina Črnomelj pridržala pravico, da postopek javne dražbe ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se prijaviteljem brezobrestno povrnejo stroški vplačane varščine.

Pravni pouk: Zoper ta sklep ni pritožbe.