

Številka: 351-34/86  
Datum: 22/9-1986

Kraj: ČRNOMELJ Datum: 26.02.2009

Podpis: 

Komite za družbeni razvoj občine Črnomelj izdaja s poprejšnjim soglasjem sanitarne in požarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto, na podlagi 35. člena Zakona o graditvi objektov (ur.l. SRS, št. 34/84 in 29/86), 2o2. in 2o4. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ur.l. SFRJ, št. 47/86) v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za gradnjo prenovo in razširitev hotela "Lahinja" - I. faza v Črnomlju, ter na vlogo SOZD SAP VIATOR - GOLFTURIST Ljubljana, TOZD Gostinstvo Bela krajina Črnomelj, naslednje

### GRADBENO DOVOLJENJE

SOZD SAP VIATOR - GOLFTURIST Ljubljana, TOZD Gostinstvo Bela krajina Črnomelj se izda gradbeno dovoljenje za gradnjo prenovo in razširitev hotela "Lahinja" - I. faza, na zemljišču parc.št. 25o/7, k.o. Črnomelj v Črnomlju.

Gradbeno dovoljenje se izda na podlagi investicijsko - tehnične dokumentacije izdelane od :

1. Industrijski biro Ljubljana:
  - a) gradbena dela: - projekt št. 1o4o1 izdelan v mesecu juliju 1986
  - b) armaturni načrt - projekt št. 1o4o1 izdelan v mesecu avgustu 1986
2. PLANUM - TOZD Biro za projektiranje Ljubljana:
  - a) gradbena dela (arhitektura, predračun, požar. elaborat) - projekt št. 15/86 izdelan v mesecu juliju 1986
  - b) gradbena dela - dopolnitev (instalacije, arhitektura) - projekt št. 15/86 izdelan v mesecu avgustu 1986
3. PLANUM TOZD Inženiring Radovljica
  - a) vodovodna instalacija - projekt št. 1o2/86 - V izdelan v mesecu juliju 1986
  - b) centralna kurjava in prezračevanje - projekt št. 1o2/86-CKP izdelan v mesecu juliju 1986
  - c) električne instalacije :
    - šibki tok - projekt št. 1o2/86-E/šž izdelan v mesecu juliju 1986
    - jaki tok - projekt št. 1o2/86-E/JT izdelan v mesecu juliju 1986

Gradbeno dovoljenje se izda pod naslednjimi pogoji:

1. V III. fazi izigradnje objekta, ko pride do bistvenega povečanja števila postelj je narediti troprekatno greznico.
2. Projekt št. 1o2/86-E/T, ki ga je izdelal PLANUM TOZD Inženiring Radovljica (električna instalacija - šibki tok) je izdati dopolnilno gradbeno dovoljenje po pridobljenem mnenju izvedenca ob ustreznosti projekta požarno javljalnih naprav.

KOPIJA ENAKA

2. V prostorih za razsek ali pripravo mesa, je namestiti sterilizator za nože ter krožno žago za razred kosti.  
Sanitarije za zaposleno osebje so verjetno v kaletnih prostorih.

Kraj: ČRNOMELJ Datum: 26. 02. 2008

Podpis: [Signature] Zig:

O b r a z l o ž i t e v :

SOZD SAP VIATOR - GOLFTURIST Ljubljana, TOZD Gostinstvo Bela krajina Črnomelj je z vlogo št. PV/I z dne 18/7-1986 zaprosil za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo - prenovo in razpiritev hotela "Lahinja" - I. faza, na zemljišču parc. št. 25o/7 k.o. Črnomelj v Črnomlju.

I. faza obsega izgradnjo jugovzhodnega trakta z delno adaptacijo obstoječega pritličja.

Upravni organ je v skladu §1. členom Zakona o graditvi objektov (Ur.l. SRS, št. 34/84 in 29/86) preveril, da je projektantska organizacija na projektih potrdila, da je opravila kontrolo projektov v smislu 3l. člena citiranega zakona in da ima predloženi projek sestavne dele, ki jih določa 2l. člen istega zakona.

Investitor je predložil vso potrebno dokumentacijo in tako izpolnil pogoje, ki jih za izdajo gradbenega dovoljenja določa 36. člen Zakona o graditvi objektov vsled česar je bilo potrebno njegovi zahtevi ugoditi.

Vlogi je investitor priložil:

1. Investicijsko tehnično dokumentacijo izdelano od :

1. Industrijski biro Ljubljana:

- a) Gradbena dela: - projekt št. 1o4o1 izdelan v mesecu juliju 1986
- b) Armaturni načrt - projekt št. 1o4o1 izdelan v mesecu avgustu 1986

2. PLANUM TOZD Biro za projektiranje Ljubljana:

- A a) Gradbena dela (arhitektura, predračun, požarni elaborat) - projekt št. 15/86 izdelan v mesecu juliju 1986
- b) gradbena dela - dopolnitev (instalacije, arhitektura) - projekt št. 15/86 izdelan v mesecu avgustu 1986

3. PLANUM TOZD Inženiring Radovljica

- a) vodovodna instalacija - projekt št. 1o2/86 - V izdelan v mesec juliju 1986
- b) centralna kurjava in prezračevanje - projekt št. 1o2/86-CKP izdelan v mesec juliju 1986
- c) električne instalacije:
  - šibki tok - projekt št. 1o2/86-E/št izdelan v mesecu juliju 1986
  - jaki tok - projekt št. 1o2/86 -E/JT izdelan v mesecu juliju 1986

II. Lokacijsko dovoljenje izdano od Komiteja za družbeni razvoj občine Črnomelj pod št. 351-34/86 z. dne 13/6-1986

III. Poprejšnje soglasje sanitarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto, pod št. 351-5o /86-7 z dne 26/8-1986, pod pogoji, ki so navedeni v točki 1 tega dovoljanja.

Poprejšnje soglasje požarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb pod št. 351-34/86 z dne 25/7-1986, pod pogoji, ki so navedeni v točki 2, tega dovoljenja.

V. Poprejšnje soglasje Veterinarske inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto pod št. 322-50/86-7 z dne 13/8-1986, pod pogoji, ki so navedeni v točki 3 tega dovoljenja.

VI. Soglasje DO ELEKTRO Ljubljana TOZD ELEKTRO Novo mesto z dne 31/7-1986.

VII. Soglasje DO GOK TOZD Komunala Črnomelj z dne 1/8-1986 za priključek na vodovod.

VIII. Soglasje DO GOK TOZD Komunala Črnomelj, z dne 4/9-1986 za priključek na kanalizacijsko omrežje.

IX. Odločba Oddelka za LO občine Črnomelj pod št. 852/334 z dne 17/9-1986.

X. Potrdilo o zagotovljenih finančnih sredstvih, izdano od SOK Slovenije, Podružnica Novo mesto Ekspozitura Črnomelj z dne 15/9-1986.

Investitor mora upoštevati vse pogoje, ki so navedeni v zgoraj naštetih soglasjih.

S tem je investitor predložil vso potrebno dokumentacijo zahtevano v 36. členu Zakona o graditvi objektov (Ur.l. SRS, št. 34/84 in 29/86) in se je njegovemu zahtevku ugodilo.

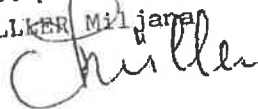
Dovoljenje je s tem utemeljeno.

Taksa po tar. št. 1 in 3 in 35, ZUT-a (Ur.l. SRS, št. 7/72, 23/77, 11/79, 23/82 in 18/85) je plačana z virmanom.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to dovoljenje je dopustna pritožba na Republiški komite za Industrijo in gradbeništvo SRS v Ljubljani. Pritožbo je vložiti v roku 15 dni od prejema tega dovoljenja, pisмено ali ustno na zapisnik pri občini Črnomelj ter jo kolkovati s kolekom za din 80.-

Postopek vodila:  
MULLER Miljana



VROČ ITI:

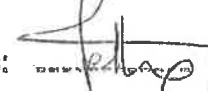
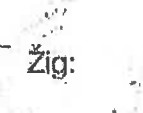
1. SOZD SAP VIATOR - GOLFTURIST  
Ljubljana, TOZD Gostinstvo Bela  
krajina Črnomelj
2. Gradbeni inšpektor  
UIS Novo mesto
3. Sanitarni inšpektor  
UIS Novo mesto
4. Spis - tu!

7c Predsednik  
Jože PETROVČIČ



KOPIJA ENAKA IZVIRNIKU

Kraj: ČRNO MELJ Datum: 26. 02. 2003

Podpis:  Žig: 



351-34/86

Številka: 12/7-1988

Komite za družbeni razvoj občine Črnomelj izdaja s poprejšnjim soglasjem sanitarne in požarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto in na podlagi 71. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. SRS, št. 34/84 in 29/86) 2o2. in 2o4. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. SFRJ, št. 47/86) v upravni zadevi izdaje uporabnega dovoljenja za I. fazo dograditve in rekonstrukcije hotela Lahinja v Črnomelju ter na vlogo INTEGRAL Golfturist TOZD Gostinstvo Bela krajina Črnomelj naslednje

#### UPORABNO DOVOLJENJE

INTEGRAL Golfturistu TOZD Gostinstvo Bela krajina Črnomelj se izda uporabno dovoljenje za I. fazo dograditve in rekonstrukcije Hotela Lahinja v Črnomlju.

#### O b r a z l o ž i t e v :

INTEGRAL Golfturist TOZD GOSTINSTVO Bela krajina Črnomelj je z vlogo št. PV/I z dne 25/6-1987 zaprosil za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja za I. fazo dograditve in rekonstrukcije hotela Lahinja v Črnomlju.

Pri tehničnem pregledu, ki je bil dne 15/7-1987 so bile ugotovljene pomanjkljivosti, katere je bil dolžan investitor pred izdajo uporabnega dovoljenja odpraviti.

Investitor je z vlogo št. PV/I z dne 16/6-1988 obvestil upravni organ, ki uporabno dovoljenje izda, da so pomanjkljivosti navedene v zapisniku o tehničnem pregledu v celoti odpravljene, dostavil manjkajočo dokumentacijo, ter zaprosil za izdajo uporabnega dovoljenja.

Pred izdajo uporabnega dovoljenja sta bili pridobljeni tudi:

1. Poprejšnje soglasje sanitarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto pod št. 351-34/86 z dne 2o/6-1988, brez pogojev.
2. Soglasje požarne inšpekcije Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto pod št. 351-34/86 z dne 23/6-1988, brez pogojev.

S tem je investitor zadostil pogojem 73. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. SRS, št. 34/84 in 29/86) in se uporabno dovoljenje lahko izda.

Dovoljenje je s tem utemeljeno.

Taksa po tar. št. 1 in 37 ZUT-a (ur.l. SRS, št. 7/72, 23/77, 11/79, 23/82 in 18/85) je plačana z virmanom.

**KOPIJA ENAKA IZVIRNIKU**

Kraj: ČR. NOMELJ Datum: 12.02.1988

Podpis: [Podpis] Zig:

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to dovoljenje je dopustna pritožba na Republiški komite za industrijo in gradbeništvo SRS v Ljubljani. Pritožbo je vložiti v roku 15 dni od prejema tega dovoljenja, pisмено ali ustno na zapisnik pri občini Črnomelj in jo kolkovati s kolekom za din 800.-

Postopek vodila:

GATTA Angelina

VROČITI:

1. INTEGRAL Golfturist Gostinstvo  
Bela krajina Črnomelj
2. Gradbeni inšpektor  
UIS Novo mesto
3. Sanitarni inšpektor  
UIS Novo mesto
4. Spis - tu!

Predsednik  
Anton HORVAT dipl.oec.

KOPIJA ENAKA IZVIRNIKU

Kraj: ČRNOMELJ Datum: 26. 02. 2009

Podpis:

