

PRODAJALEC  
OBČINA ČRNOMELJ  
TRG SVOBODE 3  
8340 ČRNOMELJ

ki jo zastopa župan, Andrej Kavšek

št. zadeve: 478-328/2023-24

UPRAVNA ENOTA  
ČRNOMELJ

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3362/1	1557- Stari trg ob Kolpi	12.624	6.000,00	NE	/

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: \_\_\_\_\_ **6.000,00 EUR** \_\_\_\_\_

Drugi prodajni pogoji (deleži...): \_\_\_\_\_

- *Nepremičnina se odproda po načelu » videno – kupljeno.*
- *Prodajalec ne jamči za točnost površine nepremičnine, ki je predmet ponudbe.*
- *Kupec prevzame vse stroške v zvezi s pravnim poslom (davek na promet nepremičnin, upravne in sodne takse, overitev pogodbe, zemljiškoknjižni vpis idr.).*
- *Kupnino je potrebno plačati v roku 15 dni od izstavitve računa; plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.*
- *Prodajalec si pridržuje pravico ustavitve postopka prodaje nepremičnin do sklenitve pravnega posla oziroma podpisa pogodbe, s čimer se prejemnik ponudbe za prodajo zemljišč oziroma kupec izrecno strinja in na to pristaja. Prejemnik ponudbe s sprejemom te ponudbe izrecno izjavlja, da se strinja s ceno in vsemi ostalimi pogoji iz te ponudbe.*
- *Sprejemnik ponudbe s sprejemom te ponudbe izrecno izjavlja, da se strinja s ceno in vsemi ostalimi pogoji iz te ponudbe.*

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

OBČINA ČRNOMELJ  
Št. dok: 478-0328/2023 - 24  
Podpisnik: ANDREJ KAVŠEK  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIEN-CA OZ  
Št. potrdila: 9009821C2900308000572814Z  
Veljavnost: 11.01.2023  
Datum in ura: 18.03.2024 09:12 Dokument je elektronsko podpisan.



Datum: \_\_\_\_\_  
Žig  
(za pravne osebe)

13. 3. 2024

(podpis prodajalca/ev)

Občina Črnomelj  
Andrej Kavšek  
župan

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ČRNOMELJ in  
na enotnem državnem portalu E-uprave od 19/03-2024 do 03/04-2024.

Datum: 19/03-2024



[Handwritten Signature]  
(podpis uradne osebe)