



Številka: 478-113/2024-2

Datum: 19. 4. 2022

Občina Črnomelj, Občinska uprava izdaja na podlagi 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) in 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24), v povezavi z 3. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), v upravni zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

I.

Ugotovi se, da nepremičnine:

katastrska občina	parc. št.	vrsta nepremičnine v naravi
1534-Petrova vas	783/2	Javna pot JP 556551
1535-Črnomelj	225/30	dostopna pot
1535-Črnomelj	810/7	Javna pot JP 554481
1535-Črnomelj	812/10	Javna pot JP 554481
1535-Črnomelj	1101/34	Lokalna cesta LC 054071
1535-Črnomelj	1135/12	Lokalna cesta LC 054411
1535-Črnomelj	835/4	Lokalna cesta LC 054411
1535-Črnomelj	1143/4	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	282/4	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	282/6	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	282/7	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	287/5	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	287/7	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	289/40	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	289/46	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	290/4	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	292/5	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	292/6	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	292/8	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	293/28	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	293/30	Lokalna krajevna cesta LK 054301

1535-Črnomelj	293/33	Lokalna krajevna cesta LK 054301
1535-Črnomelj	1070/7	Lokalna krajevna cesta LK 054321
1535-Črnomelj	1072/6	Lokalna krajevna cesta LK 054321
1535-Črnomelj	1072/7	Lokalna krajevna cesta LK 054321
1535-Črnomelj	1126/19	Lokalna zbirna cesta LZ 054031
1535-Črnomelj	1126/54	Lokalna zbirna cesta LZ 054031
1535-Črnomelj	954/51	Lokalna zbirna cesta LZ 054181
1535-Črnomelj	954/54	Lokalna zbirna cesta LZ 054181
1535-Črnomelj	837/13	Lokalna cesta LC 054411
1535-Črnomelj	1127/1	ne-kategorizirana pot
1535-Črnomelj	813/12	ne-kategorizirana pot
1536-Talčji Vrh	2582/2	Javna pot JP 556392
1536-Talčji Vrh	2/5	Javna pot JP 556452
1536-Talčji Vrh	2565/3	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2566/2	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2567/3	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2658/4	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2693/2	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2659/6	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2695/2	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	2697/2	Lokalna cesta LC 054151
1536-Talčji Vrh	439/9	Lokalna cesta LC 054161
1539-Mavrlen	582/2	Lokalna cesta LC 054072
1539-Mavrlen	585/2	Lokalna cesta LC 054072
1539-Mavrlen	586/2	Lokalna cesta LC 054072
1539-Mavrlen	591/2	Lokalna cesta LC 054072
1540-Dobliče	2557/30	Javna pot JP 554114
1540-Dobliče	2224/10	Javna pot JP 556161
1540-Dobliče	2224/12	Javna pot JP 556161
1540-Dobliče	2224/14	Javna pot JP 556161
1540-Dobliče	2224/16	Javna pot JP 556161
1540-Dobliče	2224/8	Javna pot JP 556161
1541-Loka	2405/11	Javna pot JP 554442, ne-kategorizirana cesta
1541-Loka	559/2	Lokalna cesta LC 054421
1541-Loka	451/11	ne-kategorizirana pot
1541-Loka	452/7	ne-kategorizirana pot
1541-Loka	728/6	ne-kategorizirana pot
1541-Loka	731/6	ne-kategorizirana pot
1541-Loka	732/6	ne-kategorizirana pot
1541-Loka	1147/6	povezovalne stopnice med javno potjo in cesto
1541-Loka	1148/27	povezovalne stopnice med javno potjo in cesto
1544-Griblje	652/2	ne-kategorizirana pot
1544-Griblje	652/4	ne-kategorizirana pot
1547-Butoraj	1826/2	Lokalna cesta LC 054051
1547-Butoraj	1832/17	Lokalna cesta LC 054051

1550-Dragatuš	102/6	Javna pot JP 555601
1554-Hrast pri Vinici	2038/2	Lokalna cesta LC 054131
1558-Sodevci	9904	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	9909	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	9912	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	9915	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	25/4	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	26/4	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	32/4	Lokalna cesta LC 054121
1558-Sodevci	374/6	Lokalna cesta LC 054121
1560-Sinji Vrh	1722/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1724/4	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1724/7	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1724/9	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1754/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1756/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1756/5	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1757/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1787/4	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1787/6	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1788/5	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2013/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2014/4	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2018/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2020/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2027/4	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2031/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2039/2	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2058/5	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2059/5	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2060/8	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	2062/6	Javna pot JP 555831
1560-Sinji Vrh	1790/10	Javna pot JP 555931
1560-Sinji Vrh	1790/7	Javna pot JP 555931
1560-Sinji Vrh	2028/2	Javna pot JP 555931
1560-Sinji Vrh	2029/2	Javna pot JP 555931
1560-Sinji Vrh	2050/5	Javna pot JP 555931
1562-Učakovci	1051/4	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	1052/5	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	1052/7	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	1052/9	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	124/2	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	125/4	Javna pot JP 555791
1562-Učakovci	136/2	Javna pot JP 555791
1564-Preloka	50/5	ne-kategorizirana pot

1564-Preloka	51/6	ne-kategorizirana pot
1564-Preloka	56/9	ne-kategorizirana pot
1564-Preloka	3658/4	ne-kategorizirana pot do vodovodnega objekta
1564-Preloka	3658/5	ne-kategorizirana pot do vodovodnega objekta

v lasti Občine Črnomelj, Trg svobode 3, p. Črnomelj, matična št: 5880254000, pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Pravno dejstvo, da imajo nepremičnine, navedene v prvi točki tega izreka, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se zaznamuje v zemljiški knjigi, po pravnomočnosti te odločbe.

III.

V tem postopku niso nastali nobeni stroški.

Obrazložitev:

Nepremičnine, ki so navedene v prvi točki izreka te odločbe, so v lasti Občine Črnomelj, Trg svobode 3, p. Črnomelj, matična št: 5880254000, v naravi pa predstavljajo dele dele ne-kategoriziranih poti, dele kategoriziranih poti oz. cest ali druge prometne površine v lasti in upravljanju občine. Ker so navedena zemljišča namenjena splošni rabi, saj jih v skladu z njihovim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo, pri teh zemljiščih pa v zemljiški knjigi ni zaznamovano javno dobro, pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v 19. členu opredeljuje javno dobro kot stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24) - v nadaljevanju: ZUreP-3, v 259. členu pravi, da je splošna raba javnih površin raba, ki je namenjena prostemu gibanju oseb, predvsem za namene prehoda in dostopa do drugih javnih površin, zelenega sistema, bivališč, poslovnih objektov ter gospodarske javne infrastrukture, ter rekreaciji, igri in drugim pristoječim aktivnostim na prostem.

ZUreP-3 v 14. odstavku 3. člena navaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis. V danem primeru je to Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), v nadaljevanju: ZCes-2, ki v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste, kot prometno površino splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa, kot tudi, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvom ali drugih stvarnih pravic.

V 11. členu ZCes-2 je navedeno, da cesto v okviru cestnega zemljišča ali kot samostojne funkcionalne celote sestavljajo: cestno telo, cestišče, brežine ceste, cestni objekti, prometna signalizacija in prometna oprema, prometna signalizacija in prometna oprema, cestni priključki do meje cestnega zemljišča, naprave za odvodnjavanje ceste in čiščenje odpadnih vod, servisne prometne površine (počivališča, parkirišča, avtobusna postajališča, obračališča, površine za nadzor prometa, oskrbne postaje), intervencijske površine ter dovozne

intervencijske ceste do posameznih delov vozišč in cestnih objektov, objekti za vzdrževanje in nadzor cest.

ZUreP-3 v 14. odstavku 3. člena navaja tudi, da je grajeno javno dobro državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti. ZCes-2 v 49. členu opredeljuje delitev in kategorizacijo javnih cest. Državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa so v lasti občin. Občinske ceste se kategorizirajo na lokalne ceste, javne poti ter občinske kolesarske poti. ZCes-2 v 33. odstavku 2. člena navaja, da je lokalna cesta občinska cesta, ki povezuje naselja v občini z naselji v sosednjih občinah ali naselja in dele naselij v občini med seboj in je pomembna za navezovanje prometa na javne ceste enake ali višje kategorije. V 26. odstavku 2. člena ZCes-2 navaja, da je javna pot občinska javna cesta, ki ne izpolnjuje meril za kategorizacijo kot lokalna cesta in je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije.

Nepremičnine iz tabele v I. točki izreka predstavljajo dele kategoriziranih lokalnih cest in kategoriziranih javnih poti kot tudi dele ne-kategoriziranih poti oziroma drugih prometnih površin.

260. člen ZUreP-3 določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra Občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o javnem dobru v zemljiško knjigo. Občinski svet Občine Črnomelj je na svoji 12. redni seji dne 15. 4. 2024 sprejel sklep št. 478-50/2024, da nepremičnine navedene v prvi točki izreka te odločbe, ki so v lasti Občine Črnomelj, Trg svobode 3, p. Črnomelj, matična št: 5880254000, pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

111. člen Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L, 16/19 – ZNP-1 in 121/21) pravi, da če zakon določa, da se pravno dejstvo o javnopravnih omejitvah zaznamuje v zemljiški knjigi, zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila državnega organa ali organa samoupravne lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal. Obvestilo mora vsebovati tudi podatek o vrsti javnega dobra, prav tako pa mora biti obvestilu priložena tudi odločba upravnega organa o ugotovitvi javnega dobra. Po pravnomočnosti se torej ta odločba, zaradi vpisa zaznambe statusa grajenega javnega dobra pri navedenih nepremičninah, posreduje zemljiškoknjižnemu sodišču.

Vročitev te odločbe se, v skladu z 8. odstavkom 260. člena ZUreP-3 in 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa, na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal in na enotnem portalu e – uprave. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e – uprave.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj v roku 15. dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal na naslov Občinska uprava Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj. Taksa za pritožbo po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah znaša 18,10 EUR in jo je treba plačati ob vložitvi pritožbe.

Postopek vodila:

Tanja Ramuta

Višji svetovalec I

**Direktorica Občinske uprave:
Danijela Nedič Orešič**

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj in enotnem portalu e- uprave,
- arhiv, tu
- e - zemljiška knjiga, Vrhovno sodišče RS – PO PRAVNOMOČNOSTI!