



ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. 3500-0029/2021-27 z dne 26. 5. 2022 izdaja



OBČINA ČRNOMELJ
TRG SVOBODE 3

8340 ČRNOMELJ

OBČINA ČRNOMELJ		SIG.Z.
PREJETO	21. 06. 2022	PRIL.
ŠIFRA ZAD.		VRED.

1. MNENJE št. 3239

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: OPPN Majer-stanovanjski del

Naročnik: OBČINA ČRNOMELJ, TRG SVOBODE 3, 8340 ČRNOMELJ

II. POTEK OBSTOJEČEGA EL. ENERGETSKEGA OMREŽJA

- Na območju urejanja poteka:
 - 0,4 kV nadzemni vod,
 - 0,4 kV podzemni vod, prosto položen v zemlji.
- Karto komunalnih vodov je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Ureditev križanj:

- Vse tangence je potrebno projektno obdelati (v smislu dolgoročnih rešitev).
- Vse tangirane vode je potrebno predhodno nadomestiti z nadomestnimi vodi in zagotoviti nemoteno dobavo električne energije (kakovost napajanja obstoječih odjemalcev se s posegom ne sme poslabšati).

2. Priklop objektov:

- Priklop objektov je možen na obstoječo TP Butorajska.
- Zgraditi je potrebno nizkonapetostni razvod, kabel tipa NA2XY-J 2 x 240+1,5 mm², ki naj poteka po novi EKK od TP do posameznih odjemnih mest. Nova odjemna mesta naj bodo v prostostojećih tipiziranih omaricah, velikosti glede na število in velikost odjema, locirane na mestih, ki omogočajo stalen dostop. Možne so skupinske omarice za več odjemnih mest.
- Za potrebe informatike je potrebno po celotni trasi EKK predvideti še dvojček 2 x fi 50 mm.
- Pokrovi jaškov naj bodo dimenzionirani po standardu SIST EN 124. Na povoznih površinah naj bodo jaški z zaščitnimi vijaki za zaklep pokrova.
- Število cevi predvidene EKK se uskladi v fazi projektiranja (DZI).
- Na uvozih je potrebno EKK dodatno mehansko ojačati skladno s tehničnimi predpisi, normativi in standardi.
- Tehnični pogoji in parametri priklopa bodo podani v Soglasju za priključitev.



IV. OSTALI POGOJI

1. V primeru izgradnje predvidenih objektov in napajanja le-teh z električno energijo bo po izdaji gradbenega dovoljenja in pred začetkom izgradnje energetske infrastrukture potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur. L. RS št. 17/14) in 4. člena Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije iz distribucijskega omrežja električne energije (Ur. L. RS št. 126/07, 1/08 popr., 37/11 - odl. US in 17/14 - EZ-1) pridobiti soglasja za priključitev za vsak posamezen objekt, v katerih bodo natančno določeni vsi pogoji za priključitev le teh na distribucijsko omrežje. Odmiki od obstoječih koridorjev tras, ostalih infrastrukturnih vodov in naprav in objektov morajo biti projektirani v skladu z veljavnimi predpisi in standardi.
2. Varovalni pas elektroenergetskih omrežij je zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja. Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
 - za nadzemni vod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;
 - za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 1 m;
 - za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 1,5 m;
 - za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 20/0,4 kV - 2 m.
3. Nizkonapetostno kabelsko omrežje mora biti v urbanih področjih zgrajeno kot kabelsko omrežje položeno v PVC kabelski kanalizaciji v težki radialni izvedbi s povezovanjem prostostojećih razdelilnih omar. Zaščitni ukrep pred električnim udarom pa mora biti s samodejnim odklopom napajanja. Priključno merilne omarice se namestijo na stalo dostopna mesta.
4. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnja elektroenergetske infrastrukture), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi smernicami, soglasjem za priključitev, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi. V primeru prestavitev naših vodov mora biti kot investitor naveden tudi Elektro Ljubljana d.d.
5. Pri izvajanju del v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za delo v bližini naprav pod napetostjo.
6. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
7. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
8. Za vse tangirane elektroenergetske objekte z novogradnjo, ki jih bo potrebno nadomestiti, bo moral investitor z Elektro Ljubljana d.d. predhodno skleniti Pogodbo o urejanju medsebojnih razmerij pri odmiku obstoječega EE omrežja iz območja novogradnje objekta. Pri tem bo Elektro Ljubljana d.d. izvedel vse prestavitve tangiranih elektroenergetskih objektov in naprav v njegovi lasti, investitor pa bo moral predhodno poravnati finančne obveznosti za te prestavitve.
9. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.



V. FINANČNI POGOJI

1. Investitor je dolžan naročiti in plačati vse materialne in pravne stroške eventualne prestavitve, predelave ali poškodbe elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z obravnavanim posegom v prostor. Prav tako mora investitor povrniti tudi vso škodo, ki bi jo Elektro Ljubljana d.d. imela pri dohodku zaradi izpada prodaje električne energije ostalim odjemalcem na poškodovanih elektroenergetskih vodih in napravah zaradi obravnavanega posega v prostor.
2. Pred začetkom gradnje mora investitor skleniti Pogodbo o urejanju medsebojnih razmerij pri prestavitvi tangirane elektroenergetske infrastrukture, kjer investitor financira, Elektro Ljubljana d.d. pa izvede vse prestavitve. Vsa predstavljena elektroenergetska infrastruktura se neodplačno prenese v osnovna sredstva Elektra Ljubljana d.d. Razlog neodplačnega prenosa nove elektroenergetske infrastrukture bo po tej pogodbi dejstvo, da je investitor izkazal interes za preureditev obstoječe elektroenergetske infrastrukture v lasti Elektra Ljubljana d.d., kar pomeni, da bo tudi novo elektroenergetsko omrežje zgrajeno kot nadomestilo obstoječemu in gre v pravnem smislu le za preoblikovanje lastnine Elektra Ljubljana d.d.
3. Investitorji objektov nosijo vse stroške priključitve posameznega objekta na distribucijsko elektroenergetsko omrežje, ki so zajeti v OPPN, skladno s tem mnenjem in izdanimi soglasji za priključitev.
4. V sklopu izdelave projektne dokumentacije mora investitor z Elektro Ljubljana d.d. skleniti dogovor o izgradnji elektroenergetske infrastrukture.

Novo mesto, 16. 6. 2022

Pripravi/-a:

Špela Žnidarčič Stare

Direktor DE NOVO MESTO:

Anton Cugelj

Poslano:

- OBČINA ČRNOMELJ, TRG SVOBODE 3, 8340 ČRNOMELJ
- arhiv 30-1/2022-41398

Priloga:

- situacija EE poslana po e-pošti na naslov: marija.prasin@crnomelj.si

