



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO



DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest  
Območje Novo mesto

Ljubljanska 36, 8000 Novo mesto

T: 07 337 83 20

E: gp.drsi@gov.si

www.di.gov.si

OBČINA ČRNOMELJ		SIG.Z.
PREJETO - 9. 06. 2022		PRIL.
*FRA ZAD.		VRED.

Občina Črnomelj  
Trg svobode 3

8340 Črnomelj

Številka: 37167-3439/2021/7 (1512)

Datum: 02.06.2022

**Zadeva:** Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer – nova pozidava, v enotah urejanja prostora ČR\_10/7 in ČR\_10/8 – prvo mnenje  
**Pripravljaivec:** Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj  
**Izdellovalec:** SAPO d.o.o., Ulica pod lipo 15, 8340 Črnomelj

**Zveza:** Vloga pripravljalke prostorskega akta s št. 3500-0029/2021-26 z dne 23.05.2022; Prejeta na sedež Direkcije RS za infrastrukturo dne 26.05.2022

Na podlagi 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) Direkcija RS za infrastrukturo kot nosilka urejanja prostora s področja državne cestne infrastrukture izdaja na zahtevo pripravljalke prostorskega akta Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, naslednje prvo mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer – nova pozidava, v enotah urejanja prostora ČR\_10/7 in ČR\_10/8, št. OPPN-3/2021, izdelovalca SAPO d.o.o., Črnomelj:

1. Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer – nova pozidava, v enotah urejanja prostora ČR\_10/7 in ČR\_10/8 (v nadaljevanju OPPN) se nahaja v varovalnem pasu regionalne ceste III. reda, št. R3-660, na odseku 1179 Črnomelj – Dolenjci, in sicer od km 0,480 do km 0,850 na levi strani v smeri naraščanja stacionaže državne ceste (okvirne stacionaže, merjene od začetka odseka, določene v aplikaciji WEPS). Z namenom rezervacije prostora za rekonstrukcijo regionalne ceste in umestitev obojestranskega pločnika in kolesarske steze, se v OPPN določi gradbena meja, ki je na novo predvideni objekti ne smejo preseči. V prostorskem aktu je treba opredeliti odmike objektov od roba vozišča državne ceste.
2. Priklučevanje na državno cestno omrežje bo urejeno prek obstoječega cestnega omrežja občinskih cest, ki se deloma preuredijo in prek novega cestnega priključka na državno cesto R3-660/1179 v km 0,715 na levi strani v smeri stacionaže državne ceste (stacionaža določena v aplikaciji WEPS). Prometno ureditev območja OPPN je v sklopu priprave prostorskega akta obdelati na nivoju idejne zasnove. Situacija prometne ureditve mora obsegati celotni predviden prometni režim s prometno signalizacijo na regionalni cesti in v njenem varovalnem pasu, upoštevajoč Kapacitetno analizo priklučevanja nove soseske na




Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,  
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972



regionalno cesto R3-660/1179 Črnomelj- Dolenjci v sklopu priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Majer, CUINCO, Simon Detellbach s.p., marec 2022. Pri umestitvi, načrtovanju in projektiranju priključkov na javne ceste se glede sestave, vsebine in oblike projektne dokumentacije uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo izdelovanje projektne dokumentacije, določbe predpisov o javnih cestah in varnosti cestnega prometa, določbe predpisov o projektiranju cest in prometni signalizaciji in opreми cest ter tehnične specifikacije za ceste, katerih uporaba je predpisana kot obvezna.

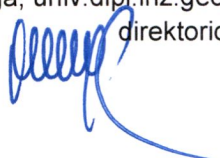
3. Obravnavati je potrebno tudi kolesarski in peš promet ter ranljivim udeležencem v prometu zagotoviti ustrezen nivo prometne varnosti. Pri načrtovanju je poleg Pravilnika o projektiranju cest upoštevati tudi Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18).
4. V varovalnih pasovih državnih cest, ki jih določa zakonodaja s področja cest, je raba prostora omejena. Posegi v varovalni pas državne ceste ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene morebitne širitve zaradi razvoja prometa ter njenega videza. V varovalnem pasu državne ceste je dopustno načrtovati takšne dejavnosti in izvajati takšne posege, ki ne bodo negativno vplivali na cesto in onemogočali njeno širitev zaradi razvoja prometa. V varovalnem pasu niso sprejemljive dejavnosti, za katere bi bile emisije, ki so posledica prometa na državni cesti, moteče (obremenitve s hrupom, plini, prašnimi delci).
5. Prečkanja in potek gospodarske javne infrastrukture v cestnem svetu državne ceste in njenem varovalnem pasu morajo biti v strokovnih podlagah prostorskega akta grafično prikazana. Trase vodov gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste (cestni svet z varovalnimi pasovni in zračni prostor v višini 7 m nad najvišjo točko vozišča) morajo biti načrtovane izključno v podzemni izvedbi, skladno z določbami 61. člena Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1 in 36/18). Morebitna gradnja gospodarske javne infrastrukture v cestnem svetu državne ceste je dopustna na podlagi predhodno pridobljene stvarne pravice s strani upravljavca ceste.
6. V okviru prikaza vplivov in povezav s sosednjimi enotami morajo biti prikazane meje območja varstva pred hrupom (Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2). Oceno vrednosti kazalcev hrupa, ki ga bo zaradi prometne obremenitve povzročila uporaba regionalne ceste na tangiranem območju je treba zagotoviti v okviru priprave OPPN. Glede na ugotovljeno hrupno obremenitev okolja je možna podrobnejša opredelitev protihrupnih ukrepov (aktivni / pasivni). Vsi ukrepi morajo biti dimenzionirani na način, da nudijo ustrezno protihrupno zaščito na podlagi predvidene povečane obremenitve državne ceste v 20 - letnem planskem obdobju.
7. V prostorskem aktu mora biti navedeno, da je pred izdajo gradbenih dovoljenj za gradnjo v varovalnem pasu regionalne ceste potrebno vložiti projektno dokumentacijo v pregled in potrditev na Direkcijo RS za infrastrukturo in si pridobiti pozitivno mnenje za izvedbo del na podlagi veljavne gradbene zakonodaje.
8. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost za škodo, ki bi nastala v varovalnem pasu državne ceste, zaradi ceste, odvodnjavanja ceste, izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del ali pometa na njej. Direkcija RS za infrastrukturo zato ne bo zagotavljala zaščite pred vplivi, ki so posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku. Zaščito pred škodljivimi vplivi državne ceste izvede vsak investitor na lastne stroške. Prav tako Direkcija RS za infrastrukturo ne zagotavlja povrnitve stroškov odprave škode, nastale zaradi rednega in zimskega vzdrževanja državne ceste.

Podano prvo mnenje je potrebno upoštevati pri pripravi nadaljnjih strokovnih podlag in dokumentov za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer – nova pozidava, v enotah urejanja prostora ČR\_10/7 in ČR\_10/8.

  
Gordana Grahek, mag.,  
sekretarka,  
vodja Sektorja za upravljanje cest

Ljiljana Herga, univ.dipl.inž.geol.,  
direktorica





Vročiti:

-  Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj – OSEBNO.



NIJA

Poštšina plačana pri pošti  
8104 Novo mesto

ŠTEVILKA:  
VSEBINA:

37167-3439/2021/7  
mnenje

POŠILJATELJ:

REPUBLIKA SLOVENIJA  
Ministrstvo za infrastrukturo  
Direkcija RS za infrastrukturo  
Območje Novo mesto  
Ljubljanska 36  
8000 Novo mesto



RB 1888 8366 3 SI

R



EV

NASLOVNIK:

Občina Črnomelj  
Trg svobode 3  
8340 Črnomelj

Obr. ZUP-OOV4-2019

## SPOROČILO O PRISPELEM PISMU

Pošiljatelj

REPUBLIKA SLOVENIJA  
Ministrstvo za infrastrukturo  
Direkcija RS za infrastrukturo - Območje Novo mesto  
Ljubljanska 36, 8000 Novo mesto

Naslovnik

Občina Črnomelj  
Trg svobode 3  
8340 Črnomelj

Obveščamo vas, da vam je vročevalec dne ..... poskusil vročiti  
priporočeno pismo št. ...37167-3439/2021/7..... številka dokumenta  
..... .Ker vam pisma ni mogel vročiti,  
ga lahko osebno prevzamete na pošti .....  
(naziv in naslov pošte)  
danes od ..... do ..... ure oziroma vsak naslednji dan v delovnem  
času pošte.

Pismo lahko prevzamete v 15 dneh od dneva poskusa vročitve.

Sporočilo o prispelem pismu je vloženo v hišni predalčnik / nalepljeno na  
vrata ..... / puščeno v poštne predalu / puščeno na  
drugem primernem mestu .....  
(označi in dopolni)

(datum)

(podpis vročevalca)

## OBVESTILO ORGANU O VROČITVI

ŠTEVILKA:  
VSEBINA:

37167-3439/2021/7  
mnenje

PREJEMNIK OBVESTILA:

REPUBLIKA SLOVENIJA  
Ministrstvo za infrastrukturo  
Direkcija RS za infrastrukturo - Območje Novo mesto  
Ljubljanska 36, 8000 Novo mesto

NASLOVNIK:

Občina Črnomelj  
Trg svobode 3  
8340 Črnomelj

OBRNI!