



OBČINA ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 ČRNOMELJ
Tel.: 07 306 11 00, Faks: 07 306 11 30
e-pošta: obcina.crnomelj@siol.net
www.crnomelj.si

Številka: 478-316/2018-11

Datum: 22. 8. 2019

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Črnomelj objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št.: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za menjavo nepremičnin parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče za parc. št. 792/2 k.o. 1540-Dobliče. Sklenjena bo menjalna pogodba.

Občina Črnomelj nepremičnino parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče odtuji v zameno za parc. št. 792/2 k.o. 1540-Dobliče, po katerih poteka javna pot v naselju Doblička gora.

Glede na to, da je nepremičnina, ki jo želi Občina Črnomelj pridobiti v zameno za parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče, v lasti določene fizične osebe in je bil s strani te fizične osebe že izkazan interes za takšno menjavo nepremičnin in s tem pridobitev lastništva pri parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče, se šteje, da je izjava o interesu z njene strani že podana.

Morebitna druga zainteresirana stranka na naslov Občine Črnomelj pošlje ponudbo oz. izjavo o interesu za pridobitev predmetne nepremičnine, najkasneje v 20 dneh od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

Izjava iz prejšnje točke mora vsebovati:

- podatke interesenta oz. najemnika (ime in priimek oziroma ime pravne osebe, naslov, EMŠO oziroma matična številka),
- izjavo o interesu za pridobitev nepremičnine,
- navedbo nepremičnine (parc. št., k.o.),
- ponujeno vrednost.

V primeru, da bo Občina Črnomelj prejela več ponudb zainteresiranih oseb, bo z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Prednost ima lastnik zemljišča parc. št. 792/2 k.o. 1540-Dobliče, ki ga Občina Črnomelj potrebuje za namen javne poti in bo lastnik to zemljišče zamenjal za parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče, razen v primeru, da bi se izkazalo, da je ponudba druge zainteresirane stranke za Občino Črnomelj bolj gospodarna.

Cena, ki se upošteva pri menjavi nepremičnin parc. št. 792/2 in parc. št. 3572/5 k.o. 1540-Dobliče, je 84,00 EUR, brez davka, za posamezno nepremičnino.

Ogled nepremičnine v naravi je možen samostojno.

Kontaktna oseba: Tanja Ramuta, tel. št. 07 30 61 127 ali e-pošta: tanja.ramuta@crnomelj.si

Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

Pripravila:
Tanja Ramuta
svetovalec I

Andrej Kavšek l.r.
župan

Objaviti:

- www.crnomej.si
Javne objave in razpisi / Javne objave

Vročiti:

- v zadevo