

Številka: 478-251/2023

Datum: 13.10.2023

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA**  
za javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu

**PREDMET PRODAJE:**

**A) SKLOP I**

na nepremičnini parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi se prodaja 1 drevo iglavcev in 93 dreves listavcev oziroma 1,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 30,5 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218

**B) SKLOP II**

na nepremičnini parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh se prodaja 252 dreves listavcev, skupaj 289,1 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2023, odsek :21177, manual (SSE): 21217

**C) SKLOP III**

na nepremičninah parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj se prodaja 293 dreves iglavcev in 130 dreves listavcev oziroma 206,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 28,3 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.

Razpis za javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu je objavljen na spletni strani Občine Črnomelj <http://www.crnomelj.si/>

## VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

### 1. PODATKI O PREDMETU PRODAJE (priloge razpisne dokumentacije):

- Predmet prodaje
- Podatki o nepremičninah, na kateri se bo izvedel poseg (orto-foto– priloga 1)
- Drugi podatki (odločbe Zavoda za gozdove Slovenije in odkazilni manuali - priloga 2)

### 2. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

- Pravna podlaga za postopek razpolaganja
- Prodajalec
- Predmet prodaje
- Izhodiščna cena
- Metoda razpolaganja
- Oddaja ponudbe
- Ponudbe, ki niso veljavne in ne bodo upoštevane
- Kriteriji, ki jih morajo izpolnjevati zainteresirani kupci, da bodo uvrščeni v skupino primernih kupcev
- Kriterij izbora
- Sklenitev pogodbe in način plačila kupnine
- Zavarovanja obveznosti po pogodbi
- Način, mesto in čas oddaje ponudbe
- Odpiranje ponudb
- Ustavitev postopka
- Pojasnila o predmetu prodaje in razpisni dokumentaciji

### 3. NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

- Splošno
- Vzorec pogodbe
- Pisne ponudbe

## 1. PODATKI O PREDMETU PRODAJE

### PREDMET PRODAJE

#### **A) SKLOP I**

na nepremičnini parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi se prodaja 1 drevo iglavcev in 93 dreves listavcev oziroma 1,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 30,5 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218

**Izhodiščna cena za prodajo lesa na rastilu na zemljišču s parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi , skupaj bruto 32,23 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja (SKLOP I) znaša 1.400,00 EUR (z besedo: tisoč štiristo evrov 00/100)**

#### **B) SKLOP II**

na nepremičnini parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh se prodaja 252 dreves listavcev, skupaj 289,1 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2023, odsek :21177, manual (SSE): 21217

**Izhodiščna cena za prodajo lesa na rastilu na zemljišču s parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh , skupaj bruto 289,12 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja (SKLOP II) znaša 15.770,00 EUR (z besedo: petnajst tisoč sedemsto sedemdeset evrov 00/100).**

#### **C) SKLOP III**

na nepremičninah parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj se prodaja 293 dreves iglavcev in 130 dreves listavcev oziroma 206,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 28,3 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.

**Izhodiščna cena za prodajo lesa na rastilu na zemljiščih s parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj, skupaj bruto 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja (SKLOP III) znaša 7.850,00 EUR (z besedo: sedem tisoč osemsto petdeset evrov 00/100).**

### PODATKI O NEPREMIČNINAH, NA KATERIH SE BO IZVEDEL POSEG IN DRUGI PODATKI

- kot priloge razpisne dokumentacije

## 2. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

### PRAVNA PODLAGA ZA POSTOPEK RAZPOLAGANJA

V skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1, Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018, 61/2020, 175/2020, 78/2023), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) ter objavljenim razpisom za javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu, prodajalec - Občina Črnomelj vabi vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo ponudbo za nakup lesa na rastilu po zahtevah razpisa in razpisne dokumentacije.

### PRODAJALEC

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000

### IZHODIŠČNA CENA

Izhodiščna cena za posamezen sklop prodaje lesa na rastilu je opredeljena v razpisni dokumentaciji pod točko 1 – Podatki o predmetu prodaje.

V izhodiščni ceni ni zajet davek na dodano vrednost (DDV) po predpisani stopnji 22%, ki ga je kupec dolžan, poleg kupnine, plačati na ponujeno ceno.

### METODA RAZPOLAGANJA

Prodaja se bo izvedla po metodi: javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu.

### ODDAJA PONUDBE

Pisne ponudbe z dokazili naj zainteresirani ponudniki pošljejo priporočeno po pošti na naslov: OBČINA ČRNOMELJ, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj ali oddajo v sprejemni pisarni občine. Pisne ponudbe je potrebno v zaprti kuverti dostaviti do dne 8.11.2023 do 12.00 ure dopoldan. Na zaprti kuverti mora biti pod naslovom občine vidno (poudarjeno) navedeno » NE ODPIRAJ – ponudba za nakup lesa na rastilu, z označbo SKLOP I ali SKLOP II ali SKLOP III ". Na hrbtni strani ovojnice morajo biti navedeni podatki o ponudniku. Ponudnik lahko da ponudbo tudi za več sklopov skupaj.

Ponudniki morajo plačati varščino v višini 10% izhodiščne vrednosti lesa, brez upoštevanega davka na dodano vrednost (DDV). Varščino je potrebno nakazati na podračun EZR občine Črnomelj, št. 01217-0100015850, sklic 00 478-251/2023. Dokazilo oziroma kopijo dokazila o plačilu varščine, mora ponudnik priložiti ponudbi, saj bo upoštevana le ponudba z dokazilom o plačani varščini. Ponudnik mora oddati ponudbo tako, da ponudbena cena brez DDV ni nižja od izhodiščne cene in izpolni kriterije, ki jih morajo izpolnjevati zainteresirani ponudniki, da so uvrščeni v skupino primernih kupcev.

### PONUDBE, KI NISO VELJAVNE IN NE BODO UPOŠTEVNE

Ponudbe, ki bodo nižje od izhodiščne cene, ponudbe, ki bodo prispele po razpisnem roku (nepravočasne ponudbe) ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, Komisija izloči in o tem obvesti ponudnika. Komisija prav tako izloči ponudbe s pogoji v nasprotju s tem razpisom ter ponudbe, za katere ne bo vplačana varščina.

## **POGOJI IN KRITERIJI, KI JIH MORAJO IZPOLNJEVATI ZAINTERESIRANI PONUDNIKI, ZA POPOLNO PONUDBO:**

- da ima ponudnik veljavno registracijo za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega naročila, v skladu s predpisi države, v kateri ima registrirano dejavnost (dejavnost sečnje in spravila lesa oziroma gozdnih sortimentov),
- da ponudnik in njegov zakoniti zastopnik ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivega dejanja, opredeljenega v Kazenskem zakoniku – KZ-1 ( uničevanje gozdov ali ni bil obsojen za prestopok v zvezi s poklicnim ravnanjem ali zaradi takega ravnanja ni bil pravnomočno obsojen,
- da ni zoper ponudnika uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni ali likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje ponudnikovega poslovanja; če poslovanje upravlja sodišče, da ni opustil poslovne dejavnosti ali je v katerem koli podobnem položaju, če je bil uveden katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom v skladu s predpisi države v kateri ima sedež,
- da poda pisno zagotovilo, da bo sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvedel najpozneje do 31.3.2024
- da poda pisno izjavo, da bo izvedbo sečnje in spravila lesa izvedel v skladu z izdanimi odločbami in odkazilnimi manuali, ki so sestavni del razpisne dokumentacije,
- da poda pisno izjavo, da se strinja z dogovorom o pogodbeni kazni, v kolikor sečnje in spravila lesa ne bo izvedel najpozneje do 31.3.2024 ali ne bi izpolnjeval obveznosti po pogodbi o prodaji lesa na rastilu,
- da poda pisno izjavo, da bo izvajalec sečnje vsa dela opravil strokovno s skrbnostjo dobrega strokovnjaka vse v skladu s svojo registrirano poslovno dejavnostjo sečnje in spravila lesa,
- samostojni podjetniki posamezniki morajo v ponudbi navesti naslednje podatke: ime in priimek, naslov stalnega prebivališča, EMŠO, davčno številko, številko transakcijskega računa,
- pravne osebe morajo v ponudbi navesti naslednje podatke: naziv in sedež, ID za DDV, matično številko, številko transakcijskega računa, navedbo zakonitega zastopnika in podpisnika pogodbe,
- navedbo predmeta javne ponudbe,
- navedba ponujene cene, brez davka na dodano vrednost, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene, ponudnik pa lahko navede višjo ceno od izhodiščne cene,
- da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega zbiranja ponudb ni imel blokiranega transakcijskega računa,
- izjavo, da je tehnično, kadrovsko in finančno sposoben izvesti sečnjo in spravilo gozdnih sortimentov, pri čemer navede tudi tehnično opremo s katero razpolaga ter število in kvalifikacijo oseb, ki bodo sodelovale pri sečnji in spravilu lesa,
- izjavo, da ponudnik soglaša z razpisnimi pogoji in razpisno dokumentacijo,
- dokazilo o plačani varščini,
- da poda izjavo o vezanosti ponudbe do vključno dne 15.12.2023
- parafirana in dopolnjena pogodba o prodaji lesa na rastilu.

## **KRITERIJ IZBORA**

Izbran bo ponudnik, ki bo ob izpolnjevanju vseh pogojev iz 8. točke razpisa, ponudil najvišjo kupnino nad izhodiščno ceno oziroma v primeru, da bo ponudnik samo eden, vsaj ceno, ki je enaka izhodiščni ceni. Ponudnik lahko oblikuje ponudbo sam ali pa se posluži razpisne dokumentacije prodajalca. Odpiranje ponudb in postopek za izbor najugodnejšega ponudnika bo opravila Komisija za vodenje in nadzor postopkov odprodaje lesa na rastilu, ki bo po

zaključku postopka predlagala županu izbor najugodnejšega ponudnika. Župan Občine Črnomelj odloči o pravnem poslu in sklene pravni posel z najugodnejšim ponudnikom.

Če je med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudnikov, lahko Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja z lesom na rastilu:

- pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe ali
- opravi z najugodnejšimi ponudniki dodatna pogajanja ali
- opravi med najugodnejšimi ponudniki javno dražbo, pri čemer za izklicno ceno določi ceno, ki so jo v ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki.

### **SKLENITEV POGODBE IN NAČIN PLAČILA KUPNINE**

Z najugodnejšim ponudnikom bo Občina Črnomelj sklenila prodajno pogodbo v 15 dneh po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

Če izbrani ponudnik ne sklene prodajne pogodbe v navedenem roku, lahko Občina Črnomelj podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino, prav tako pa si prodajalec pridružuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika. Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika pisno obveščeni.

Pogoji iz razpisa so sestavni del pogodbe o prodaji lesa na rastilu. Obveznost pravočasne in pravilne izvedbe sečnje in spravila lesa se utrdi z v pogodbi dogovorjeno pogodbeno kaznijo. Izvedba sečnje in spravila lesa in z njimi povezanih varstvenih del ter vzpostavitev gozdnega reda je podrobneje urejena v pogodbi o prodaji lesa na rastilu. Vsi stroški izvedbe sečnje, stroški spravila lesa, stroški vzpostavitve gozdnega reda in ostalih gozdnih del bremenijo kupca.

Izbrani ponudnik mora kupnino poravnati v roku 15 dni od izdaje računa s strani prodajalca. Plačana varščina se uspešnemu ponudniku všteje brezobrestno v kupnino po pogodbi o prodaji lesa na rastilu.

Plačilo kupnine v roku, ki je določen je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru zamude plačila kupnine tečejo zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti plačila kupnine do dne plačila. Občina ima v primeru razveze pogodbe o prodaji lesa na rastilu pravico zadržati varščino, ki jo uspešni ponudnik plača v postopku zbiranja ponudb

Prodaja lesa na rastilu se vrši v celoti po načelu "videno kupljeno".

### **ZAVAROVANJA OBVEZNOSTI PO POGODBI**

V primeru, da kupec po svoji krivdi zamudi z izvedbo sečnje in spravilom lesa do 31.3.2024 ali v primeru da izvede sečnjo in spravilo lesa v nasprotju z ostalimi določili pogodbe o prodaji lesa na rastilu in v nasprotju z določbami odločb Zavoda za gozdove RS se zaveže prodajalcu plačati pogodbeno kazen v višini 10 % kupnine.

Izbrani ponudnik prevzame kupljeno stvar v posest in na njej pridobi lastninsko pravico z dnem plačila celotnega zneska kupnine za les. S posekom lesa lahko kupec prične šele po plačilu celotnega zneska kupnine po pogodbi o prodaji lesa na rastilu.

### **ODPIRANJE PONUDB**

Komisijsko odpiranje ponudb bo dne **10.11.2023** ob 10.00 uri dopoldan na sedežu občine v sejni sobi. Odpiranje ponudb je javno. Pri odpiranju lahko sodelujejo tudi ponudniki oziroma njihovi zastopniki ter pooblaščenca s pooblastili.

### **USTAVITEV/PREKINITEV POSTOPKA**

Objava javnega razpisa za zbiranje ponudb ne zavezuje prodajalca, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenil pogodbo o prodaji lesa na rastilu po tem razpisu. Prodajalec lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla prekine oziroma ustavi postopek prodaje, pri čemer se ponudnikom brezobrestno povrne že plačana varščina. Ponudnikom se v tem primeru povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

### **POJASNILA O PREDMETU PRODAJE IN O RAZPISNI DOKUMENTACIJI**

Dodatne informacije in razpisno dokumentacijo v zvezi s prodajo lesa na rastilu lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Občini Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj. Kontaktna oseba: Katarina Plut, 07/30-61-109, e- pošta: [katarina.plut@crnomelj.si](mailto:katarina.plut@crnomelj.si)

### 3. NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

Navodila določajo zahteve prodajalca pri izdelavi ponudbe. Ponudbena dokumentacija mora biti sestavljena v skladu z razpisom in z določili teh navodil.

#### SPLOŠNO

Ponudba oziroma ponudbena dokumentacija mora biti oddana v slovenskem jeziku.

Ponudbena cena mora biti navedena v evrih (€).

Ponudbo in izjave lahko ponudnik poda kot lasten dokument, lahko pa se posluži obrazcev iz razpisne dokumentacije.

Dokumenti in obrazci naj bodo v ponudbeni dokumentaciji predloženi v istem vrstnem redu, kot v teh navodilih.

#### VZOREC POGODBE

Sestavni del razpisne dokumentacije je tudi vzorec pogodbe o prodaji lesa na rastilu.

**Ponudnik mora pravilno izpolnjen, podpisan (parafiran) ter žigosan vzorec pogodbe oddati na izvodu, ki ga prejme v razpisni dokumentaciji.**

**V vzorcu pogodbe ni dovoljeno ničesar dodajati in spreminjati, razen v tistem delu, kjer je izrecno predvideno, da ga ponudnik dopolni (prazen prostor označen s črto).**

#### PISNE PONUDBE

**I. Pisne ponudbe morajo biti predložene v skladu z zahtevami razpisa in razpisne dokumentacije in morajo vsebovati naslednje dokumente:**

- A. Izjava, da je ponudnik veljavno registriran pri pristojnem sodišču ali drugem organu za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih – dokazilo o registraciji dejavnosti (dejavnost sečnje in spravila lesa oziroma gozdnih sortimentov).
- B. Izjava, da ponudnik in njegov zakoniti zastopnik ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivega dejanja, opredeljenega v Kazenskem zakoniku – zakoniku KZ-1 (Uradni list RS, št. 50/2012, 54/2015, 38/2016, 27/2017, 23/2020, 91/2020, 175/2020, 195/2020, 95/2021): uničevanje gozdov ali ni bil obsojen za prestop v zvezi s poklicnim ravnanjem ali zaradi takega ravnanja ni bil pravnomočno obsojen,
- C. Izjava, da ni zoper ponudnika uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni ali likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje ponudnikovega poslovanja; če poslovanje upravlja sodišče, da ni opustil poslovne dejavnosti ali je v katerem koli podobnem položaju, če je bil uveden katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom v skladu s predpisi države v kateri ima sedež,
- D. Potrdilo banke oziroma drugo potrdilo o plačilni sposobnosti, iz katerega je razvidno, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega zbiranja ponudb ni imel blokiranega transakcijskega računa,
- E. samostojni podjetniki posamezniki morajo v ponudbi navesti naslednje podatke: ime in priimek, naslov stalnega prebivališča, EMŠO, davčno številko, številko transakcijskega računa,



- F. pravne osebe morajo v ponudbi navesti naslednje podatke: naziv in sedež, ID za DDV, matično številko, številko transakcijskega računa, navedbo zakonitega zastopnika in podpisnika pogodbe,
- G. navedbo predmeta javne ponudbe,
- H. ponujeno ceno, brez davka na dodano vrednost, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene, ponudnik pa lahko navede višjo ceno od izhodiščne cene,
- I. da poda pisno zagotovilo, da bo sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvedel najpozneje do 31.3.2024.
- J. da poda pisno izjavo, da bo izvedbo sečnje in spravila lesa izvedel v skladu z izdano odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218, z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2023, odsek :21177, manual (SSE): 21217 in odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.
- K. da poda pisno izjavo, da se strinja z dogovorom o pogodbeni kazni, v kolikor sečnje in spravila lesa ne bo izvedel najpozneje do 31.3.2024 ali ne bi izpolnjeval obveznosti po pogodbi o prodaji lesa na rastilu oziroma izdani odločbi,
- L. da poda pisno izjavo, da bo izvajalec sečnje vsa dela opravil strokovno s skrbnostjo dobrega strokovnjaka,
- M. izjavo, da je tehnično, kadrovsko in finančno sposoben izvesti sečnjo in spravilo gozdnih sortimentov, pri čemer navede tudi tehnično opremo s katero razpolaga ter število in kvalifikacijo oseb, ki bodo sodelovale pri sečnji in spravilu lesa,
- N. izjavo, da ponudnik soglaša z razpisnimi pogoji in razpisno dokumentacijo,
- O. dokazilo o plačani varščini,
- P. parafirana pogodba o prodaji lesa na rastilu.
- R. izjava o roku vezanosti ponudbe

**Prodajalec bo kot ustrezno dokumentacijo iz prejšnje točke upošteval naslednje dokumente in potrdila ter ponudbo in izjave ponudnikov, ki bodo popolnoma ustrezale razpisnim pogojem, ponudniki pa se lahko poslužijo tudi obrazcev iz te dokumentacije:**

- Ad A, B, C) Ponudnik izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije, lahko pa predloži svoj dokument – (OBR. 1)
- Ad D) Ponudnik predloži potrdilo banke oziroma drugo potrdilo o plačilni sposobnosti, iz katerega je razvidno, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega zbiranja ponudb ni imel blokirane transakcijskega računa,
- Ad E, F) ponudnik predloži svoj dokument, lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije - (OBR.2)
- Ad G,H) ponudnik predloži svoj dokument , lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – (OBR.3)
- Ad I, J) ponudnik predloži svoj dokument kot izjavo, lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – (OBR 4)

- Ad K) ponudnik predloži svoj dokument kot izjavo, lahko pa izpolni ter podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – Izjava (OBR. 5)
- Ad L) ponudnik lahko predloži svoj dokument, lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – (OBR 6)
- Ad M) ponudnik lahko predloži svoj dokument, lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – (OBR 7 – s priložo)
- Ad N) ponudnik lahko predloži svoj dokument, lahko pa izpolni in podpiše obrazec iz razpisne dokumentacije – (OBR 8)
- Ad O) fotokopijo virmana ali drugo dokazilo o plačani varščini
- Ad P) ponudnik mora pravilno izpolnjen, podpisan (parafiran) ter žigosan vzorec pogodbe oddati na izvodu, ki je sestavni del razpisne dokumentacije. Vzorec pogodbe izpolni tako, da ga dopolni samo, kjer je to izredno predvideno.
- Ad R) Ponudnik mora predložiti tudi izjavo o roku vezanosti ponudbe do dne **15.12.2023.** (OBR.9)

Ponudnik mora potrditi, ponudbo in vse izjave iz razpisa in razpisne dokumentacije podati v taki vsebini in obliki kot so zahtevana.

Kakršnikoli dodatni pogoji in zahteve ter popravki ponudnikov v ponudbi ali v drugih dokumentih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, niso dopustni in pomenijo, da ponudnik ni izpolnil zahtev iz razpisa in se ne uvrsti v skupino primernih kupcev.

**Občina Črnomelj**

**Andrej Kavšek l.r.**  
**ŽUPAN**

(OBR. 1)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Trg svobode 3, Črnomelj**

**IZJAVA PONUDNIKA**  
**v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu**

Pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljamo, da izpolnjujemo naslednje pogoje:

1. Da imamo veljavno registracijo za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih (dejavnost sečnje in spravila lesa oziroma gozdnih sortimentov).
2. Da ponudnik in njegov zakoniti zastopnik ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivega dejanja, opredeljenega v Kazenskem zakoniku– KZ-1 (Uradni list RS, št. 50/2012, 54/2015, 38/2016, 27/2017, 23/2020, 91/2020, 175/2020, 195/2020, 95/202, 105/22, 16/2023): uničevanje gozdov ali ni bil obsojen za prestop v zvezi s poklicnim ravnanjem ali zaradi takega ravnanja ni bil pravnomočno obsojen.
3. Da proti nam kot gospodarskemu subjektu ni uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni ali likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje našega poslovanja; da poslovanje ne upravlja sodišče, da nismo opustil poslovne dejavnosti ali smo v katerem koli podobnem položaju, in da ni bil proti nam uveden katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom v skladu s predpisi države v kateri imamo sedež.

Ponudnik izjavljam, da za namen tega postopka – javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu, d o v o l j u j e m organizatorju javnega zbiranja ponudb, Občini Črnomelj pridobitev podatkov iz 1., 2. in 3. točke te izjave iz uradnih evidenc.

Datum:

Žig in podpis zakonitega zastopnika

- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- ponudnik lahko sam priloži navedena dokazila oziroma dokumente iz uradnih evidenc v originalu.

**PRILOŽITI:**

Potrdilo banke oziroma drugo potrdilo o plačilni sposobnosti, iz katerega je razvidno, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega zbiranja ponudb ni imel blokirane transakcijskega računa

---

---

---

(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**PONUDBA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

*Ponudnik obkroži sklop za katerega podaja ponudbo in na naslednji strani navede podatke, ki se zahtevajo!*

**A) SKLOP I**

na nepremičnini parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi se prodaja 1 drevo iglavcev in 93 dreves listavcev oziroma 1,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 30,5 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218

**B) SKLOP II**

na nepremičnini parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh se prodaja 252 dreves listavcev, skupaj 289,1 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2021, odsek :21177, manual (SSE): 21217

**C) SKLOP III**

na nepremičninah parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj se prodaja 293 dreves iglavcev in 130 dreves listavcev oziroma 206,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 28,3 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.

Ponudnik (ime, sedež) :

---

---

Zakoniti zastopnik: \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_

ID za DDV ali DAVČNA ŠTEVILKA: \_\_\_\_\_

TRR \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik: \_\_\_\_\_

Podpisnik pogodbe: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Žig in podpis ponudnika

---

---

---

---

(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**PONUDBA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

Ponudnik obkroži sklop za katerega podaja ponudbo in pod izbranim sklopom navede ponujeno ceno!!!

**A) SKLOP I**

na nepremičnini parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi se prodaja 1 drevo iglavcev in 93 dreves listavcev oziroma 1,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 30,5 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj bruto 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218

**PONUJENA CENA:**

Za lesno maso bruto 32,2 m<sup>3</sup> lesa na rastilu na zgoraj navedeni nepremičnini v skladu z izdano odločbo Zavoda za gozdove RS in odkazilnim manualom ponudnik dajem naslednjo ponudbo:

**PONUJENA CENA:** \_\_\_\_\_ EUR ( brez 22% DDV), z besedo:

---

Datum:

Žig in podpis ponudnika

**B) SKLOP II**

na nepremičnini parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh se prodaja 252 dreves listavcev, skupaj bruto 289,1 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2021, odsek :21177, manual (SSE): 21217

**PONUJENA CENA:**

Za lesno maso bruto 289,1 m<sup>3</sup> lesa na rastilu na zgoraj navedeni nepremičnini v skladu z izdano odločbo Zavoda za gozdove RS in okazilnim manualom ponudnik dajem naslednjo ponudbo:

**PONUJENA CENA:** \_\_\_\_\_ EUR ( brez 22% DDV), z besedo:

\_\_\_\_\_

Datum:

Žig in podpis ponudnika

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**C) SKLOP III**

na nepremičninah parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj se prodaja 293 dreves iglavcev in 130 dreves listavcev oziroma 206,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 28,3 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj bruto 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.

**PONUJENA CENA:**

Za lesno maso bruto 234,9 m<sup>3</sup> lesa na rastilu na zgoraj navedenih nepremičninah v skladu z izdano odločbo Zavoda za gozdove RS in odkazilnim manualom ponudnik dajem naslednjo ponudbo:

**PONUJENA CENA:** \_\_\_\_\_ EUR ( brez 22% DDV), z besedo:

\_\_\_\_\_

Datum:

Žig in podpis ponudnika

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



(OBR. 4)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**IZJAVA PONUDNIKA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, v kolikor bo kot najugodnejši izbran na javnem razpisu, zagotavlja:

- da bo sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvedel najpozneje do 31.3.2024; in
- da bo sečnjo in spravilo lesa izvedel v skladu z izdanimi odločbami in odkazilnimi manuali, ki so sestavni del razpisa in razpisne dokumentacije ter v skladu z navodili revirnega gozdarja Zavoda za gozdove Slovenije

Datum:\_\_\_\_\_

Žig in podpis ponudnika

\_\_\_\_\_

(OBR. 5)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**IZJAVA PONUDNIKA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, v kolikor bo kot najugodnejši izbran na javnem razpisu, izjavlja:

- da se strinja z dogovorom o pogodbeni kazni, v kolikor sečnje in spravila lesa ne bo izvedel najpozneje do 31.3.2024 ali ne bi izpolnjeval obveznosti po pogodbi o prodaji lesa na rastilu in v skladu s vsebino odločbe Zavoda za gozdove RS.

Datum: \_\_\_\_\_

Žig in podpis ponudnika  
\_\_\_\_\_

(OBR. 6)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**IZJAVA PONUDNIKA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, v kolikor bo kot najugodnejši izbran na javnem razpisu, izjavlja:

- da bo izvajalec sečnje vsa dela opravil strokovno s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, vse v skladu z registrirano poslovno dejavnostjo sečnje in spravila lesa.

Datum: \_\_\_\_\_

Žig in podpis ponudnika

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Trg svobode 3, Črnomelj**

**IZJAVA PONUDNIKA**  
**v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu**

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, v kolikor bo kot najugodnejši izbran na javnem razpisu zagotavlja:

- da je tehnično, kadrovsko in finančno sposoben izvesti sečnjo in spravilo gozdnih sortimentov.

Žig in podpis ponudnika

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- s prilogo I (naslednja stran)

A).

**NAVEDBA TEHNIČNE OPREME:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

Ostalo:

B.)

**ŠTEVILO IN KVALIFIKACIJA OSEB, KI BODO SODELOVALE PRI SEČNJI IN SPRAVILU LESA:**

Kvalifikacija oseb	število

Žig in podpis ponudnika

\_\_\_\_\_

(OBR. 8)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Trg svobode 3, Črnomelj**

**IZJAVA PONUDNIKA**  
**v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu**

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, v kolikor bo kot najugodnejši izbran na javnem razpisu izjavlja:

- da soglašá z razpisnimi pogoji in vso razpisno dokumentacijo.

Žig in podpis ponudnika

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PRILOŽITI:

- dokazilo o plačani varščini

(OBR. 9)

---

---

---

---

(ponudnik)

**OBČINA ČRNOMELJ**  
Trg svobode 3, Črnomelj

**IZJAVA PONUDNIKA**  
v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na rastilu

S podpisom te izjave ponudnik \_\_\_\_\_, izjavljam

- da je rok vezanosti ponudbe do dne 15.12.2023

Žig in podpis ponudnika

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**VZOREC POGODBE O PRODAJI LESA RASTILU - izpolniti, podpisati, požigosati**

1. **OBČINA ČRNOMELJ**, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št. 5880254, davčna št.: SI 83111697, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek  
(v nadaljevanju: prodajalec)

in

2. \_\_\_\_\_, ki ga

zastopa \_\_\_\_\_ matična št: \_\_\_\_\_

davčna št. \_\_\_\_\_

(v nadaljevanju: kupec)

skleneta naslednjo

**POGODBO O PRODAJI LESA NA RASTILU  
/za SKLOP I/**

**1. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je nepremičnina parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi na kateri se bo izvedla sečnja in spravilo izbranega in označenega drevja, v lasti prodajalca, kar je razvidno tudi iz podatkov zemljiške knjige,
- da je predmet prodaje les na nepremičnini parc. št. 2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolpi; in sicer se prodaja 1 drevo iglavcev in 93 dreves listavcev oziroma 1,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 30,5 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj bruto 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove RS št. 3408-07-2623-A105/22-1 z dne 10.4.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 1.12.2021 odsek: 21227A, manual (SSE):21218
- da je dovoljeno posekati le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove Slovenije,
- da je bilo javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu v skladu z veljavno zakonodajo najmanj 20 dni objavljena na spletni strani Občine Črnomelj,
- da se prodaja lesa na rastilu izvede v skladu z veljavnimi določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in veljavne Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti,
- da je bila ponudba kupca pravočasna in popolna in je bil izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi zgoraj navedenega razpisa,
- da je kupec podal izjavo, da soglaša z vsemi pogoji objavljenega razpisa in razpisne dokumentacije za prodajo lesa na rastilu,
- da so izjave ponudnika resnične, v nasprotnem primeru je ponudnik kazensko ali materialno odgovoren za neresničnost podanih izjav, ki so sestavni del razpisne dokumentacije,

- da je kupec plačal varščino v višini 10 % vrednosti izhodiščne cene za SKLOP I v znesku \_\_\_\_\_ EUR dne \_\_\_\_\_ in bo tako plačana varščina ponudnika brezobrestno vračunana v kupnino,
- da se izvede prodaja lesa na rastilu, tako da vsi stroški v zvezi z izvedbo sečnje in spravilom lesa, vzpostavitvijo gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca po tej pogodbi, s čimer se kupec izrecno strinja in na slednje tudi pristaja,
- da je les na rastilu bruto 32,2 m<sup>3</sup> na nepremičnini, opredeljeni v prvi alineji tega člena predmet te pogodbe.

## 2. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je kupec veljavno registriran in opravlja dejavnost sečnje in spravila lesa oziroma gozdnih sortimentov.

## 3. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da znaša kupnina za les na rastilu na parc. št.

2372/1 k.o. 1557 – Stari Trg ob Kolp;, in sicer bruto 32,2 m<sup>3</sup> lesa, ki je predmet te

pogodbe v skupnem znesku (z upoštevanim 22% DDV) \_\_\_\_\_ EUR

(z besedo: \_\_\_\_\_); in sicer:

1. neto vrednost lesa na rastilu .....\_\_\_\_\_EUR

2. davek na dodano vrednost (DDV 22%) .....\_\_\_\_\_EUR

**SKUPAJ PRODAJNA CENA Z VKLJUČENIM 22% DDV \_\_\_\_\_EUR**

V kupnino se všteje že plačana varščina v višini \_\_\_\_\_ EUR.

Kupec se zaveže tako dogovorjeno kupnino, zmanjšano za plačano varščino, plačati v enkratnem znesku v roku 15 dni od izdaje računa s strani prodajalca. V primeru zamude plačila kupnine se kupec zavezuje plačati tudi zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti plačila kupnine do dne plačila. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

#### 4.člen

Les na rastilu se prodaja v stanju kakršnem je, po načelu » videno – kupljeno«. Kupec prevzame les na rastilu, ki je predmet te pogodbe v posest z dnem plačila celotne kupnine po tej pogodbi. S plačilom celotnega zneska kupnine preide lastnina prodanega lesa na rastilu na kupca in kupec lahko prične s sečnjo lesa na rastilu. V kolikor kupec niti po pozivu prodajalca ne plača kupnine po tej pogodbi, se šteje ta pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži že plačano varščino.

#### 5. člen

Protikorupcijska klavzula:

Pogodba pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,
  - za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
  - za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
  - za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu posredniku, zastopniku ali posredniku;
- je nična.

#### 6.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za presojo vseh razmerij po tej pogodbi in izviražoč iz te pogodbe uporabljajo določbe veljavnega Obligacijskega zakonika. Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti v skladu z veljavnimi določbami Zakona o gozdovih in veljavnim Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov ter izdanimi odločbami Zavoda za gozdove ter odkazilnimi manuali, ki so sestavni del razpisne dokumentacije.

#### 7.člen

Prodajalec in kupec sta sporazumna, da je kupcu znan točen položaj, meje in lokacija nepremičnine, na kateri se bo izvedel posek lesa na rastilu.

#### 8.člen

Kupec se zavezuje izvesti sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja; skupaj bruto 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS. Posekati je dovoljeno le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove. Posek in spravilo dreves oz. lesa se mora opraviti najpozneje do 31.3.2024.

V primeru, da kupec iz razlogov, ki niso na njegovi strani (višja sila napr. sneg, dež, led ipd.), sečnje in spravila lesa ne opravi, do v prejšnjem odstavku navedenega datuma, je mogoče z aneksom k tej pogodbi, po predhodno pridobljenem mnenju Zavoda za gozdove, dogovoriti izvedbo del v kasnejšem roku.

Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, strokovno in v roku, določenem s to pogodbo oziroma morebiti pozneje sklenjenim aneksom. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

#### **9. člen**

Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu, vlake in morebitne druge gozdne prometnice. Po končani sečnji in spravilu lesa je treba urediti sečišče. Po končani izvedbi del mora kupec sanirati vlake oziroma gozdne prometnice oziroma jih vzpostaviti v prvotno stanje. Pogodbeni stranki sta sporazumni, s čimer se kupec strinja in se zavezuje, da bo po izvedbi del po tej pogodbi, gozdno in prometno infrastrukturo na lastne stroške vzpostavil v prvotno stanje. Prodajalec je iz tega naslova razbremenjen kakršnekoli odškodninske obveznosti.

Kupec je izrecno zavezan pospraviti vse sečne ostanke, ki bi kakorkoli ovirali rast mladja, s čimer se kupec izrecno strinja in na to pristaja.

#### **10. člen**

Kupec se zavezuje izvedbo sečnje in spravila lesa izvesti v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS in Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanke, spravilo in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in po končanju del vzpostaviti gozdni red. V skladu z navedenim pravilnikom se kupec zavezuje izvesti tudi sečnjo drevja, ter izdelati in spraviti lesne sortimente ter urediti sečišče.

Kupec se izrecno strinja, da vsi stroški v zvezi s pripravo terena (morebitna priprava vlak, ureditev obračališča, sanacija vlak ipd), izvedbo sečnje in spravilom lesa ter ostalimi gozdnimi deli bremenijo kupca.

Po končani sečnji in spravilu lesa na zemljiščih je treba urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah. Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu in gozdne prometnice. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da prodajalec iz naslova zgoraj opredeljenih stroškov ne prevzema kakršnih koli finančnih obveznosti.

#### **11. člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lahko pri sečnji in spravilu odkazanega drevja pride do poškodb nekaterih obstoječih dreves, za katera bo potrebno voditi evidenco in jih bo potrebno naknadno odkazati. Naknadno podrti in posekana drevesa niso predmet prodaje po tej pogodbi, ampak se bodo slednja posebej ocenila s strani sodno zapriseženega cenilca gozdne stroke. Naknadno odkazana drevesa se lahko odprodajo

kupcu, po vrednosti določeni z opravljeno cenitvijo, kar bosta pogodbeni stranki uredili s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

#### 12.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da je kupec dolžan sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvesti najpozneje do 31.3.2024 in do tega roka tudi izpolniti vse obveznosti v skladu z določili te pogodbe in določili izdanih odločb Zavoda za gozdove Slovenije. V primeru, da kupec po svoji krivdi zamudi z izvedbo sečnje in spravilom lesa do navedenega roka ali v primeru da izvede sečnjo in spravilo lesa v nasprotju z določili te pogodbe in izdane odločbe se zaveže prodajalcu plačati pogodbeno kazen v višini 10 % vrednosti kupnine. Pogodbeno kazen je kupec dolžan poravnati v roku 30. dni od prejema poziva s strani prodajalca.

#### 13.člen

Nadzor nad izvajanjem del po tej pogodbi bodo za prodajalca izvajali revirni gozdarji Zavoda za gozdove Slovenije, pristojni za območje na katerem se bo izvedel posek lesa in ki bodo nadziral izvedbo sečnje in vodili evidenco naknadno podrtih dreves, ki jih bo potrebno naknadno odkazati. Kupec se zavezuje revirne gozdarje kot tudi prodajalca obvestiti o pričetku izvedbe sečnje in spravila lesa ter o prevzemu sečišča. Odvoz lesa bo kupec izvedel ob prisotnosti revirnega gozdarja ali prodajalca.

Skrbnik te pogodbe na strani prodajalca je Katarina Pluž, s strani kupca pa

\_\_\_\_\_.

#### 14.člen

Za škodo, ki bi nastala zaradi nestrokovnega in nepravilnega izvajanja vseh gozdnih del po tej pogodbi tretjim osebam in za škodo povzročeno na mejnih nepremičninah odgovarja kupec, kot izvajalec del po tej pogodbi.

#### 15.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da vse morebitne stroške v zvezi s to pogodbo kril prodajalec.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta vse nastale spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Kadar to ne bo mogoče, bo spor reševalo stvarno pristojno sodišče.

#### 16.člen

Ta pogodba je veljavno sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Pogodba je sestavljena v 3. enakih izvodih od katerih prejme prodajalec dva izvoda, kupec pa en izvod.

Številka: 478-251/2023

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Prodajalec:**  
**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Andrej Kavšek**  
**župan**

**Kupec:**  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**VZOREC POGODBE O PRODAJI LESA RASTILU - izpolniti, podpisati, požigosati**

3. **OBČINA ČRNOMELJ**, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št. 5880254, davčna št.: SI 83111697, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek  
(v nadaljevanju: prodajalec)

in

4. \_\_\_\_\_, ki ga

zastopa \_\_\_\_\_ matična št: \_\_\_\_\_

davčna št. \_\_\_\_\_

(v nadaljevanju: kupec)

skleneta naslednjo

**POGODBO O PRODAJI LESA NA RASTILU  
/za SKLOP II/**

**3. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je nepremičnina parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh na kateri se bo izvedla sečnja in spravilo izbranega in označenega drevja, v lasti prodajalca, kar je razvidno tudi iz podatkov zemljiške knjige,  
da je predmet prodaje les na nepremičnini na parc. št. 2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh se prodaja 252 dreves listavcev, skupaj bruto 289,1 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije št. Odločbe: 3408-07-2683-A 110/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnim manualom Zavoda za gozdove Slovenije z dne 30.11.2021, odsek :21177, manual (SSE): 21217
- da je dovoljeno posekati le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove Slovenije,
- da je bilo javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu v skladu z veljavno zakonodajo najmanj 20 dni objavljena na spletni strani Občine Črnomelj,
- da se prodaja lesa na rastilu izvede v skladu z veljavnimi določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in veljavne Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti,
- da je bila ponudba kupca pravočasna in popolna in je bil izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi zgoraj navedenega razpisa,
- da je kupec podal izjavo, da soglaša z vsemi pogoji objavljenega razpisa in razpisne dokumentacije za prodajo lesa na rastilu,
- da so izjave ponudnika resnične, v nasprotnem primeru je ponudnik kazensko ali materialno odgovoren za neresničnost podanih izjav, ki so sestavni del razpisne dokumentacije,

- da je kupec plačal varščino v višini 10 % vrednosti izhodiščne cene za SKLOP II v znesku \_\_\_\_\_ EUR dne \_\_\_\_\_ in bo tako plačana varščina ponudnika brezobrestno vračunana v kupnino,
- da se izvede prodaja lesa na rastilu, tako da vsi stroški v zvezi z izvedbo sečnje in spravilom lesa, vzpostavitev gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca po tej pogodbi, s čimer se kupec izrecno strinja in na slednje tudi pristaja,
- da je les na rastilu bruto 289,1 m<sup>3</sup> na nepremični, opredeljeni v prvi alineji tega člena predmet te pogodbe.

#### 4. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je kupec veljavno registriran in opravlja dejavnost sečnje in spravila lesa oziroma gozdnih sortimentov.

#### 3.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da znaša kupnina za les na rastilu na parc. št.

2543/8 k.o. 1560 Sinji Vrh; in sicer bruto 289,1 m<sup>3</sup>, ki je predmet te pogodbe v skupnem

znesku (z upoštevanim 22 % DDV) \_\_\_\_\_ EUR

(z besedo: \_\_\_\_\_); in sicer:

1. neto vrednost lesa na rastilu .....\_\_\_\_\_EUR

2. davek na dodano vrednost (DDV 22%) .....\_\_\_\_\_EUR

**SKUPAJ PRODAJNA CENA Z VKLJUČENIM 22% DDV \_\_\_\_\_EUR**

V kupnino se všteje že plačana varščina v višini \_\_\_\_\_ EUR.

Kupec se zaveže tako dogovorjeno kupnino, zmanjšano za plačano varščino, plačati v enkratnem znesku v roku 15 dni od izdaje računa s strani prodajalca. V primeru zamude plačila kupnine se kupec zavezuje plačati tudi zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti plačila kupnine do dne plačila. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

#### **4.člen**

Les na rastilu se prodaja v stanju kakršnem je, po načelu » videno – kupljeno«. Kupec prevzame les na rastilu, ki je predmet te pogodbe v posest z dnem plačila celotne kupnine po tej pogodbi. S plačilom celotnega zneska kupnine preide lastnina prodanega lesa na rastilu na kupca in kupec lahko prične s sečnjo lesa na rastilu. V kolikor kupec niti po pozivu prodajalca ne plača kupnine po tej pogodbi, se šteje ta pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži že plačano varščino.

#### **5. člen**

Protikorupcijska klavzula:

Pogodba pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,
  - za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
  - za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
  - za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu posredniku, zastopniku ali posredniku;
- je nična.

#### **6.člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za presojo vseh razmerij po tej pogodbi in izvirajoč iz te pogodbe uporabljajo določbe veljavnega Obligacijskega zakonika. Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti v skladu z veljavnimi določbami Zakona o gozdovih in veljavnim Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravi in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov ter izdanimi odločbami Zavoda za gozdove ter odkazilnimi manuali, ki so sestavni del razpisne dokumentacije.

#### **7.člen**

Prodajalec in kupec sta sporazumna, da je kupcu znan točen položaj, meje in lokacija nepremičnine, na kateri se bo izvedel posek lesa na rastilu.

#### **8.člen**

Kupec se zavezuje izvesti sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja; skupaj bruto 289,1 m<sup>3</sup> m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS. Posekati je dovoljeno le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove. Posek in spravilo dreves oz. lesa se mora opraviti najpozneje do 31.3.2024.



V primeru, da kupec iz razlogov, ki niso na njegovi strani (višja sila napr. sneg, dež, led ipd.), sečnje in spravila lesa ne opravi, do v prejšnjem odstavku navedenega datuma, je mogoče z aneksom k tej pogodbi, po predhodno pridobljenem mnenju Zavoda za gozdove, dogovoriti izvedbo del v kasnejšem roku.

Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, strokovno in v roku, določenem s to pogodbo oziroma morebiti pozneje sklenjenim aneksom. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

#### **9. člen**

Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu, vlake in morebitne druge gozdne prometnice. Po končani sečnji in spravilu lesa je treba urediti sečišče. Po končani izvedbi del mora kupec sanirati vlake oziroma gozdne prometnice oziroma jih vzpostaviti v prvotno stanje. Pogodbeni stranki sta sporazumni, s čimer se kupec strinja in se zavezuje, da bo po izvedbi del po tej pogodbi, gozdno in prometno infrastrukturo na lastne stroške vzpostavil v prvotno stanje. Prodajalec je iz tega naslova razbremenjen kakršnekoli odškodninske obveznosti.

Kupec je izrecno zavezan pospraviti vse sečne ostanke, ki bi kakorkoli ovirali rast mladja, s čimer se kupec izrecno strinja in na to pristaja.

#### **10. člen**

Kupec se zavezuje izvedbo sečnje in spravila lesa izvesti v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS in Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanke, spravilo in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in po končanju del vzpostaviti gozdni red. V skladu z navedenim pravilnikom se kupec zavezuje izvesti tudi sečnjo drevja, ter izdelati in spraviti lesne sortimente ter urediti sečišče.

Kupec se izrecno strinja, da vsi stroški v zvezi s pripravo terena (morebitna priprava vlak, ureditev obračališča, sanacija vlak ipd), izvedbo sečnje in spravilom lesa ter ostalimi gozdnimi deli bremenijo kupca.

Po končani sečnji in spravilu lesa na zemljiščih je treba urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah. Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu in gozdne prometnice. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da prodajalec iz naslova zgoraj opredeljenih stroškov ne prevzema kakršnih koli finančnih obveznosti.

#### **11. člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lahko pri sečnji in spravilu odkazanega drevja pride do poškodb nekaterih obstoječih dreves, za katera bo potrebno voditi evidenco in jih bo potrebno naknadno odkazati. Naknadno podrti in posekana drevesa niso predmet prodaje po tej pogodbi, ampak se bodo slednja posebej ocenila s strani sodno zapriseženega cenilca gozdne stroke. Naknadno odkazana drevesa se lahko odprodajo

kupcu, po vrednosti določeni z opravljeno cenitvijo, kar bosta pogodbeni stranki uredili s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

#### 12.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da je kupec dolžan sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvesti najpozneje do 31.3.2024 in do tega roka tudi izpolniti vse obveznosti v skladu z določili te pogodbe in določili izdanih odločb Zavoda za gozdove Slovenije. V primeru, da kupec po svoji krivdi zamudi z izvedbo sečnje in spravilom lesa do navedenega roka ali v primeru da izvede sečnjo in spravilo lesa v nasprotju z določili te pogodbe in izdane odločbe se zaveže prodajalcu plačati pogodbeno kazen v višini 10 % vrednosti kupnine. Pogodbeno kazen je kupec dolžan poravnati v roku 30. dni od prejema poziva s strani prodajalca.

#### 13.člen

Nadzor nad izvajanjem del po tej pogodbi bodo za prodajalca izvajali revirni gozdarji Zavoda za gozdove Slovenije, pristojni za območje na katerem se bo izvedel posek lesa in ki bodo nadziral izvedbo sečnje in vodili evidenco naknadno podrtih dreves, ki jih bo potrebno naknadno odkazati. Kupec se zavezuje revirne gozdarje kot tudi prodajalca obvestiti o pričetku izvedbe sečnje in spravila lesa ter o prevzemu sečišča. Odvoz lesa bo kupec izvedel ob prisotnosti revirnega gozdarja ali prodajalca.

Skrbnik te pogodbe na strani prodajalca je Katarina Pluž, s strani kupca pa

\_\_\_\_\_.

#### 14.člen

Za škodo, ki bi nastala zaradi nestrokovnega in nepravilnega izvajanja vseh gozdnih del po tej pogodbi tretjim osebam in za škodo povzročeno na mejnih nepremičninah odgovarja kupec, kot izvajalec del po tej pogodbi.

#### 15.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da vse morebitne stroške v zvezi s to pogodbo kril prodajalec.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta vse nastale spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Kadar to ne bo mogoče, bo spor reševalo stvarno pristojno sodišče.

#### 16.člen

Ta pogodba je veljavno sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Pogodba je sestavljena v 3. enakih izvodih od katerih prejme prodajalec dva izvoda, kupec pa en izvod.

Številka: 478-251/2023

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Prodajalec:**  
**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Andrej Kavšek**  
**župan**

**Kupec:**  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

VZOREC POGODBE O PRODAJI LESA RASTILU - izpolniti, podpisati, požigosati

5. **OBČINA ČRNOMELJ**, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št. 5880254, davčna št.: SI 83111697, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek  
(v nadaljevanju: prodajalec)

in

6. \_\_\_\_\_, ki ga

zastopa \_\_\_\_\_ matična št: \_\_\_\_\_

davčna št. \_\_\_\_\_

(v nadaljevanju: kupec)

skleneta naslednjo

**POGODBO O PRODAJI LESA NA RASTILU**  
**/za SKLOP III/**

**5. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da so nepremičnine parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj na katerih se bo izvedla sečnja in spravilo izbranega in označenega drevja, v lasti prodajalca, kar je razvidno tudi iz podatkov zemljiške knjige,
- da je predmet prodaje les na nepremičninah parc. št. 1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj se prodaja 293 dreves iglavcev in 130 dreves listavcev oziroma 206,7 m<sup>3</sup> iglavcev ter 28,3 m<sup>3</sup> listavcev, skupaj bruto 234,9 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, št. odločbe: 3408-07-2683-A109/22-1 z dne 14.10.2022 in odkazilnimi manuali Zavoda za gozdove Slovenije z dne 18.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21278, odsek:21172B, manual (SSE):21279 in odsek:21172B, manual: 21277 in z dne 30.11.2021, odsek: 21172B, manual (SSE): 21285.
- da je dovoljeno posekati le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove Slovenije,
- da je bilo javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na rastilu v skladu z veljavno zakonodajo najmanj 20 dni objavljena na spletni strani Občine Črnomelj,
- da se prodaja lesa na rastilu izvede v skladu z veljavnimi določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in veljavne Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti,
- da je bila ponudba kupca pravočasna in popolna in je bil izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi zgoraj navedenega razpisa,
- da je kupec podal izjavo, da soglaša z vsemi pogoji objavljenega razpisa in razpisne dokumentacije za prodajo lesa na rastilu,

- da so izjave ponudnika resnične, v nasprotnem primeru je ponudnik kazensko ali materialno odgovoren za neresničnost podanih izjav, ki so sestavni del razpisne dokumentacije,
- da je kupec plačal varščino v višini 10 % vrednosti izhodiščne cene za SKLOP III v znesku \_\_\_\_\_ EUR dne \_\_\_\_\_ in bo tako plačana varščina ponudnika brezobrestno vračunana v kupnino,
- da se izvede prodaja lesa na rastilu, tako da vsi stroški v zvezi z izvedbo sečnje in spraviлом lesa, vzpostavitev gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca po tej pogodbi, s čimer se kupec izrecno strinja in na slednje tudi pristaja,
- da je les na rastilu bruto 234,9 m3 na nepremičnini, opredeljeni v prvi alineji tega člena predmet te pogodbe.

## 6. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je kupec veljavno registriran in opravlja dejavnost sečnje in spraviła lesa oziroma gozdnih sortimentov.

## 3.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da znaša kupnina za les na rastilu na parc. št.

1083/1, parc. št. 1128 in parc. št. 1079/1, vse k.o. 1561 Damelj; in sicer bruto 234,9 m3

lesa, ki je predmet te pogodbe v skupnem znesku (z upoštevanim DDV)

\_\_\_\_\_ EUR

(z besedo: \_\_\_\_\_); in sicer:

1. neto vrednost lesa na rastilu .....\_\_\_\_\_ EUR

2. davek na dodano vrednost (DDV 22%) .....\_\_\_\_\_ EUR

**SKUPAJ PRODAJNA CENA Z VKLJUČENIM 22% DDV \_\_\_\_\_ EUR**

V kupnino se všteje že plačana varščina v višini \_\_\_\_\_ EUR.

Kupec se zaveže tako dogovorjeno kupnino, zmanjšano za plačano varščino, plačati v enkratnem znesku v roku 15 dni od izdaje računa s strani prodajalca. V primeru zamude plačila kupnine se kupec zavezuje plačati tudi zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti plačila kupnine do dne plačila. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

#### **4.člen**

Les na rastilu se prodaja v stanju kakršnem je, po načelu » videno – kupljeno«. Kupec prevzame les na rastilu, ki je predmet te pogodbe v posest z dnem plačila celotne kupnine po tej pogodbi. S plačilom celotnega zneska kupnine preide lastnina prodanega lesa na rastilu na kupca in kupec lahko prične s sečnjo lesa na rastilu. V kolikor kupec niti po pozivu prodajalca ne plača kupnine po tej pogodbi, se šteje ta pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži že plačano varščino.

#### **5. člen**

Protikorupcijska klavzula:

Pogodba pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,
  - za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
  - za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
  - za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu posredniku, zastopniku ali posredniku;
- je nična.

#### **6.člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za presojo vseh razmerij po tej pogodbi in izvirajoč iz te pogodbe uporabljajo določbe veljavnega Obligacijskega zakonika. Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti v skladu z veljavnimi določbami Zakona o gozdovih in veljavnim Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravi in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov ter izdanimi odločbami Zavoda za gozdove ter odkazilnimi manuali, ki so sestavni del razpisne dokumentacije.

#### **7.člen**

Prodajalec in kupec sta sporazumna, da je kupcu znan točen položaj, meje in lokacija nepremičnine, na kateri se bo izvedel posek lesa na rastilu.

### **8.člen**

Kupec se zavezuje izvesti sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja; skupaj bruto 32,2 m<sup>3</sup> izbranega in označenega drevja, vse v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS. Posekati je dovoljeno le drevesa, ki so izbrana in označena s strani Zavoda za gozdove. Posek in spravilo dreves oz. lesa se mora opraviti najpozneje do 31.3.2024.

V primeru, da kupec iz razlogov, ki niso na njegovi strani (višja sila napr. sneg, dež, led ipd.), sečnje in spravila lesa ne opravi, do v prejšnjem odstavku navedenega datuma, je mogoče z aneksom k tej pogodbi, po predhodno pridobljenem mnenju Zavoda za gozdove, dogovoriti izvedbo del v kasnejšem roku.

Kupec se zavezuje vsa dela po tej pogodbi izvesti s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, strokovno in v roku, določenem s to pogodbo oziroma morebiti pozneje sklenjenim aneksom. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

### **9. člen**

Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu, vlake in morebitne druge gozdne prometnice. Po končani sečnji in spravilu lesa je treba urediti sečišče. Po končani izvedbi del mora kupec sanirati vlake oziroma gozdne prometnice oziroma jih vzpostaviti v prvotno stanje. Pogodbeni stranki sta sporazumni, s čimer se kupec strinja in se zavezuje, da bo po izvedbi del po tej pogodbi, gozdno in prometno infrastrukturo na lastne stroške vzpostavil v prvotno stanje. Prodajalec je iz tega naslova razbremenjen kakršnekoli odškodninske obveznosti.

Kupec je izrecno zavezan pospraviti vse sečne ostanke, ki bi kakorkoli ovirali rast mladja, s čimer se kupec izrecno strinja in na to pristaja.

### **10. člen**

Kupec se zavezuje izvedbo sečnje in spravila lesa izvesti v skladu z izdanimi odločbami Zavoda za gozdove RS in Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in po končanju del vzpostaviti gozdni red. V skladu z navedenim pravilnikom se kupec zavezuje izvesti tudi sečnjo drevja, ter izdelati in spraviti lesne sortimente ter urediti sečišče.

Kupec se izrecno strinja, da vsi stroški v zvezi s pripravo terena (morebitna priprava vlak, ureditev obračališča, sanacija vlak ipd), izvedbo sečnje in spravilom lesa ter ostalimi gozdnimi deli bremenijo kupca.

Po končani sečnji in spravilu lesa na zemljiščih je treba urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah. Sečnjo in spravilo lesa je potrebno opraviti tako, da se gozd čim manj poškoduje, posebej pa gozdna tla, gozdno mladje, preostalo drevje v gozdu in gozdne prometnice. Vsa morebitna dovoljenja oziroma soglasja, ki so potrebna za izvedbo del po tem razpisu, si mora izvajalec del pridobiti sam.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da prodajalec iz naslova zgoraj opredeljenih stroškov ne prevzema kakršnih koli finančnih obveznosti.

### **11.člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lahko pri sečnji in spravilu odkazanega drevja pride do poškodb nekaterih obstoječih dreves, za katera bo potrebno voditi evidenco in jih bo potrebno naknadno odkazati. Naknadno podrta in posekana drevesa niso predmet prodaje po tej pogodbi, ampak se bodo slednja posebej ocenila s strani sodno zapriseženega cenilca gozdne stroke. Naknadno odkazana drevesa se lahko odprodajo kupcu, po vrednosti določeni z opravljeno cenitvijo, kar bosta pogodbeni stranki uredili s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

#### 12.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da je kupec dolžan sečnjo in spravilo izbranega in označenega drevja izvesti najpozneje do 31.3.2024 in do tega roka tudi izpolniti vse obveznosti v skladu z določili te pogodbe in določili izdanih odločb Zavoda za gozdove Slovenije. V primeru, da kupec po svoji krivdi zamudi z izvedbo sečnje in spravilom lesa do navedenega roka ali v primeru da izvede sečnjo in spravilo lesa v nasprotju z določili te pogodbe in izdane odločbe se zaveže prodajalcu plačati pogodbeno kazen v višini 10 % vrednosti kupnine. Pogodbeno kazen je kupec dolžan poravnati v roku 30. dni od prejema poziva s strani prodajalca.

#### 13.člen

Nadzor nad izvajanjem del po tej pogodbi bodo za prodajalca izvajali revirni gozdarji Zavoda za gozdove Slovenije, pristojni za območje na katerem se bo izvedel posek lesa in ki bodo nadziral izvedbo sečnje in vodili evidenco naknadno podrtih dreves, ki jih bo potrebno naknadno odkazati. Kupec se zavezuje revirne gozdarje kot tudi prodajalca obvestiti o pričetku izvedbe sečnje in spravila lesa ter o prevzemu sečišča. Odvoz lesa bo kupec izvedel ob prisotnosti revirnega gozdarja ali prodajalca.

Skrbnik te pogodbe na strani prodajalca je Katarina Pluž, s strani kupca pa

\_\_\_\_\_.

#### 14.člen

Za škodo, ki bi nastala zaradi nestrokovnega in nepravilnega izvajanja vseh gozdnih del po tej pogodbi tretjim osebam in za škodo povzročeno na mejnih nepremičninah odgovarja kupec, kot izvajalec del po tej pogodbi.

#### 15.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da vse morebitne stroške v zvezi s to pogodbo kril prodajalec.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta vse nastale spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Kadar to ne bo mogoče, bo spor reševalo stvarno pristojno sodišče.

#### 16.člen

Ta pogodba je veljavno sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Pogodba je sestavljena v 3. enakih izvodih od katerih prejme prodajalec dva izvoda, kupec pa en izvod.

Številka: 478-251/2023

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Prodajalec:**  
**OBČINA ČRNOMELJ**  
**Andrej Kavšek**  
**župan**

**Kupec:**  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

