

Številka:478- 221/2023

Datum: 25.4.2024

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018, 61/2020, 175/2020, 78/23) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) Občina Črnomelj objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za naslednjo nepremičnino; in sicer:

- parc. št. 3761/12, zemljišče v izmeri 495 m2 k.o. 1564 Preloka (v deležu 9/51-in).
- 1. Interes za nakup nepremičnine je bil že podan. Pri zemljišču obstaja predkupna pravica v korist solastnika zemljišča.
- 2. Prodaja zemljišča se izvede po načelu »videno – kupljeno«. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije interesent za nakup nepremičnine. Hkrati s prodajo zemljišča se ustanovi služnostna pravica dostopa (pešpot in vožnja z motornimi vozili in delovnimi stroji) v korist gospodujočega zemljišča s parc. št. 3761/12 k.o. Preloka.
- 3. Plačilo kupnine v roku, ki je določen v prodajni pogodbi predstavlja bistveno sestavino pravnega posla. Kupnine se nakaže na račun občine v roku 15. dni od izstavitve računa s strani prodajalca zemljišča.
- 4. Predkupna pravica Občine Črnomelj na nepremičninah, ki sta predmet pravnega posla ne obstaja.
- 5. Kontaktna oseba: Katarina Plut, tel. št. 07-30-61-109 ali e- pošta: katarina.plut@crnomelj.si
- 6. Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

Pripravila:
Katarina Plut

Župan
Andrej Kavšek l.r.

Objaviti:

- www.crnomelj.si
Javne objave in razpisi / Javne objave

